



## Ajuntament de Sóller

### Identificació de la sessió

Data: 24 de novembre de 2015

Horari: de 20.00 h a 22.00 h

Lloc: ORATORI SANT RAMON DE PENYAFORT, seu de la Gent Gran del Port.

### Assistents

Jaume Servera Servera, batle-president

Josep Lluís Colom Martínez, 1r tinent de batle

Laura Celià Gelabert, 2a tinenta de batle

Jaume Mateu Lladó, 3r tinent de batle

Maria Cruz Enseñat Alemany, 4a tinenta de batle

Catalina Esteva Jofre, 5a tinenta de batle

Andreu Lluís Castanyer Xumet

Josep Lluís Puig Nigorra

Pilar Ruiz com a funcionària representant de l'Ajuntament

AFORAMENT: 7 persones

El batle inicia la reunió explicant que el motiu d'aquestes trobades té com a finalitat un apropament amb els veïns que per diferents motius no es desplacen a les Cases de la Vila per demanar cita amb el Batle o amb qualsevol dels regidors de l'equip de govern. Ell ja ha rebut moltes visites al seu despatx, del qual sempre en té la porta oberta, però comprèn que no tothom té la possibilitat de fer-ho.

Explica que ara tenen l'oportunitat de fer les peticions per a la seva barriada.

Presenta als altres regidors assistents, donant la paraula a Na Laura Celià, indicant que ella és la regidora de l'àrea de Transparència i Participació Ciutadana.

Na Laura reparteix uns fulls per tal que la gent interessada en rebre informació i participar en els fòrums ciutadans s'inscrigui. Explica la importància d'emplenar aquests formularis ja que la base de dades actual no serveix, ja que la gran quantitat de les adreces no estan actualitzades. El propòsit és fer aquestes reunions cada sis mesos per tal de tenir una fluïdesa i un seguiment de les demandes de cada barriada.

Dóna la paraula als veïns assistents i es comencen a perfilar les peticions, queixes i suggerències.

**PETICIÓ TALLAR ARBRE:** el Sr. Casto inicia el torn de paraula i posa en coneixement de l'equip de govern que hi ha un arbre al costat de casa seva que perilla caure. Fa estona que ha donat l'avís i comenta que ara és el moment de tallar-lo perquè tot està eixut i insisteix que és molt perillós. Demana quina és l'opinió dels tècnics. N'Andreu Castanyer explica que la solució no és tallar-lo, sinó que el que s'ha de fer és llevar pes. Ell no n'està d'acord i afegeix que és un tema delicat ja que si l'arbre cau, ho farà damunt la seva vivenda. Comenta que farà una foto i la passarà per registre municipal per deixar constància de la seva reiterada petició perquè si passa algun accident amb aquest tema, demanarà explicacions, danys i perjudicis als tècnics i a l'Ajuntament perquè insisteix que caurà damunt ca seva.

Catalina Esteva comenta que potser la solució passaria per llevar el ciment de l'eixugador del costat del torrent, que fa que el terreny quedi anegat i provoca que les arrels dels arbres siguin inestables. Els veïnats també demanen netejar el torrent que està ple de canyes i brutor. Són ells mateixos que s'han d'encarregar d'anar llevant-les per tal que no s'embossi i evitar que s'anegui tota la zona.

**PINS:** El president de l'Associació Gent Gran del Port informa que els pins que hi ha al camp d'esports Infante Lois també són perillosos així com els que estan al costat de l'escola Pere Cerdà. Són llocs on hi ha molta afluència de gent i d'infants i considera que s'hauria de fer una valoració urgent per part dels tècnics del Consell de tots aquests pins. En Jaume Mateu diu que s'ha de valorar tot el conjunt. En Pep Lluís Colom pren la paraula i informa que està prevista una neteja per part d'Estel Nou.

**CIRCULACIÓ VEHICLES:** El tema de la circulació de cotxes al voltants del camp Infante Lois, és a dir, Plaça Joan Miró, C/ Mestral i C/ Tramuntana és problemàtica. Al C/ Mestral hi ha l'hotel Suliar Palace (antic Monte Azul) que sempre té cotxes aparcats enfront de l'hotel. Seria convenient fer una petició a l'hotel per evitar aquest fet ja que els cotxes de lloguer de l'hotel també hi aparquen i durant l'estiu es fa difícil i perillós tan per circular amb el cotxe com pels vianants. A més, a la volta de la Plaça en sentit C/ Mestral sempre hi ha cotxes aparcats que dificulten la visibilitat. Afegeix que potser seria convenient posar bandes rugoses per evitar que els cotxes i les motos circulin a tanta velocitat com ho fan ara.

A més dels problemes de velocitat, s'afegeixen els d'aparcament, tan de cotxes com de remolcs de barques.

**UNITAT BÀSICA DEL PORT:** El president de l'Associació diu que quan els varen explicar el canvi de la UBS del Port, els varen dir que hi havia un superàvit que permetria que a la nova hi hagués 4 sales dotades amb més serveis i critica que no és just que ara el poble hagi de pagar 5.000 € per equipar-la. En Pep Lluís Colom respon explicant que a partir del moment que és l'Ajuntament el que demana es trasllat, és el mateix Ajuntament el que s'ha de fer càrrec d'equipar el centre de salut.

El Sr. Ensenyat es queixa que no és normal que no hi hagi un aparell per fer "electros" que funcioni, són detalls imprescindibles. Na Mari Cruz comenta que ella personalment va parlar amb en Guillem Mas, director del Centre de Salut de Sóller i li va dir que l'aparell funciona. El Sr. Ensenyat diu que no és veritat, que ell va tenir un problema de cor i no el varen poder atendre al Port. Na Mari Cruz es compromet a tornar-ne xerrar del tema amb ell. També demanen que la doctora hi sigui més dies i que a més, coincideixin les hores de la doctora amb les d'infermera. Na Mari Cruz informa que no és un tema que pertanyi a l'Ajuntament, per tant, l'única cosa que pot fer és insistir amb la Conselleria de Sanitat. A tot això, en Pep Lluís Colom afegeix, a títol informatiu, que els tràmits amb el CP PERE CERDÀ segueixen el seu tràmit, que no és un tema que estigui adormit.

**NETEJA:** A l'hivern, des de sa Plaça de Sa Torre fins el restaurant Es Canyís, quan fa mal temps, les ones treuen molta arena damunt el passeig. Això fa que les clavegueres s'embossin i el tub de pluvials es va fent cada vegada més estret. Es sol·licita que la brigada vagi a desembossar-ho. A la vegada manifesten la seva queixa dient que quan tanquen els hotels, no passa ningú a fer net, que no estaria de més que la brigada també passàs un parell de vegades a la setmana per netejar durant l'hivern.

**PARETÓ AL COSTAT DE LA PLATJA D'EN REPIC:** cada hivern passa el mateix amb el paretó del passeig de la platja d'en Repic. Quan fa mal temps a la mar, el temporal espenya la primera filada de les pedres. Aquestes pedres són cares i ningú s'encarrega de retirar-les. La gent se les enduu. Suggerixen que quan posen les pedres de nou, estaria bé canviar el sistema i les posin de tal forma que la part que dóna a la mar, no permeti que l'aigua les arrabassi.

**CAVALLS:** Comenten que durant l'hivern, els cavallistes van per la platja amb els seus cavalls i queda ple d'excrements que no es recullen. Encara que la gent no vagi a nedar, hi ha molts infants que juguen amb l'arena i és un tema que s'hauria d'evitar. Catalina Esteva n'està d'acord però diu no es tracta de prohibir si no de mentalitzar als cavallistes de que la seva obligació és recollir els excrements encara que és conscient que no ho fan. Es compromet a parlar amb la policia per tal que vagin fent passades per intentar controlar aquest problema.

**ARENA:** es tracta el tema de l'arena nova que es va posar al Passeig Es Través. Els mateixos veïns varen avisar quan l'estaven posant que al lloc on la depositaven, hi havia unes fonts que se l'endurien tota però els tècnics varen contestar que ells eren els que en sabien d'aquest tema. Ara, a més, cada temporal mou aquesta arena que queda dipositada davant l'hotel "Los Geranios". L'opinió d'un dels veïns és que es podria mirar de dragar el fons de la platja per tal de moure l'arena i no és molt costós.

**MARINA TRAMUNTANA:** el president de l'Associació demana com està la concessió del Marina Tramuntana i el Moll de Marineria. En Pep Lluís Colom i en Jaume Mateu informen que està en procés de negociació. Catalina Esteva comenta que estaria bé que venguessin a explicar-ho. Pep Lluís diu que això es tractava d'un macro projecte que després, en moments de crisi, era inviable. Catalina Esteva explica que quan ella estava a l'oposició, ja comentava que no era lògic que tomassin la llotja sense tenir un altre lloc on ubicar els pescadors. Jaume Mateu diu que tornarà insistir.

**URBANISME, UNITAT D'EXECUCIÓ:** El Sr. Casto explica que ell, des de fa molts anys, es veu perjudicat per una Unitat d'Execució que afecta a ca seva. Demana que es modifiqui el PGOU per canviar la seva parcel·la a sòl urbà però com que està inclosa en el problema que hi ha amb el Sr. Kuhn i Muleta, no es pot fer res. Manifesta que fa més de 25 anys que està intentant que s'arregli i que no entén per què no es pot fer una modificació puntual del PGOU. No té lògica que després de tants d'anys, tot estigui igual. En Jaume Mateu diu que, efectivament, no es pot modificar l'estructura del PGOU fins que no es resolgui el problema de Muleta ja que està tot englobat. Pep Lluís Colom afegeix que el vial que afecta el pont de Can Miró també està damunt la taula.

Catalina Esteva proposa que s'agafi un compromís per part de l'equip de govern i que es posi com a data límit un any per arreglar aquest problema.

Casto proposa que quan s'hagi de fer alguna reunió urbanística que afecti aquest tema, demanin l'opinió dels veïnats per tal que sigui més viable, ells són els que realment coneixen els problemes del dia a dia. En Pep Lluís Colom i en Jaume Mateu n'estan d'acord.

**VIGILÀNCIA POLICIAL:** El Sr. Vázquez de l'Associació Gent Gran del Port demana que hi hagi un policia local destinat al Port. Explica que la població d'aquella zona ha augmentat molt i ara són unes 1500 persones. Les dependències de la policia local es troben lluny si tenen una urgència. El batle contesta dient que està completament d'acord però que hi ha una greu mancança de personal i que ara per ara, un cop acabada la temporada turística, els vespres només hi ha 2 policies a la patrulla. A tot això, s'afegeix que la Guàrdia Civil de Sóller també ha hagut d'ampliar el seu radi amb els mateixos efectius. Per tant, disminueix la seguretat ciutadana. Catalina Esteva afegeix que aquest problema de manca de personal és degut a limitació que tenim des del govern central, del ministre Montoro que no ens permet cobrir les places vacants, jubilacions, baixes,... De totes formes, comenta que es pot demanar a Delegació de Govern si es poden cobrir algunes places. El Sr. Vázquez insisteix que els residents del Port es troben molt desamparats en qüestió de seguretat ciutadana. Proposa que les dependències de la policia siguin un punt alternatiu, que estiguin un temps a Sóller i un temps al Port. Però per part de l'equip de govern no es veu factible aquesta opció.

**OFICINA ATENCIÓ CIUTADANA I OIT:**

En Jaume Ensenyat suggereix que els polítics s'han de llevar des cap que el Port és una barriada marinera com era fa molts anys. Demanen tenir els mateixos serveis com els residents de Sóller, una oficina amb dos funcionaris. En Pep Lluís Colom informa que es vol posar una oficina d'informació ciutadana i registre al Port amb la intenció de donar cobertura i atenció als residents de la zona, que actualment, per un simple certificat de viatge o qualsevol altre tràmit s'han de desplaçar a Sóller.

Referent a la Oficina d'Informació Turística, els veïnats comenten que s'ha de tenir clar que el Port i per tant, Sóller, és un municipi que viu i depèn del turisme i que no és normal que l'actual OIT estigui ubicada allà on està ara. Catalina Esteva informa que està d'acord amb ells i aquest és un tema pendent.

**ESPAIS LÚDICIS PER A LA GENT GRAN:** Els representants de l'Associació Gent Gran pensen que els majors del Port estan abandonats, que no tenen enlloc on anar i s'avorreixen. Estaria molt bé poder disposar d'un espai lúdic on passar el temps. Proposen disposar d'un lloc, per exemple per jugar a petanca i que a la vegada disposi d'aparells per fer gimnàstica per a la gent major. Es proposa demanar a Ports la possibilitat de posar-ho just baix de l'oratori de Sant Ramon de Penyafort, on hi ha la seu de la gent Gran.

**ZONES ACIRE:** s'informa que ara, a final d'any, caduquen les targetes ACIRE per poder passar per la primera línia del Port. Comenten que és un ACIRE una mica estrany i expliquen que no fa la funció que realment té aquesta autorització. Es dóna a tothom i a més, quan passa algú que no el té, se li recrimina de forma exagerada, encara que també agraeixen que no són tots els que actuen així. El tema de sa zona ACIRE es va crear per limitar el trànsit de vehicles a un lloc on hi ha molta afluència de gent. Proposen llevar aquestes autoritzacions i que es limiti la velocitat, per exemple, amb bandes rugoses. Afegeix que la massificació que hi ha de turistes és perquè l'aturada del tramvia és a una zona de serveis, davant el Restaurant Marisol. Na Mari Cruz afegeix que a més, el tramvia normalment duu els 4 vagons i resulta molt llarg, talla inclús la circulació peatonal per creuar l'accés del carrer fins al moll o per accedir a les terrasses dels bars i restaurants. Aquest mateix veïnat opina que s'hauria de plantejar llevar l'ACIRE, no és el sistema adequat i suggereix que potser seria convenient canviar l'aturada del tramvia.

En Jaume Mateu comenta que aquest és un problema que s'ha de modificar de forma global, és a dir, els problemes de circulació, l'aparcament, els busos, etc.

**VORAVIES EN MAL ESTAT:** ja per acabar, els veïnats demanen que s'arreglin les voravies, estan molt malament, sobretot el tram que va des de la farmàcia fins a l'hotel de Can Generós. Catalina Esteva comenta que podria ser viable arreglar-les amb contribucions especials. Abans, s'aplicaven aquestes contribucions que permetien dotar de serveis els carrers, arreglar-los, refer les voravies i en definitiva, quan s'havien de fer algunes actuacions de millora.

Ja per acabar, na Laura recorda el tema dels impresos per emplenar i en deixa per a la resta de veïnats que estiguin interessats però no han pogut assistir.

S'acaba la reunió, quedant d'acord en tornar-se reunir d'aquí mig any.

Sense més assumptes a tractar, s'estén aquesta acta amb el vist i plau del batle i de la regidora de transparència i participació ciutadana.

Que es doni compliment, a Sóller, 24 de novembre de 2015.

El Batle, Jaume Servera Servera

La Regidora de Transparència i Participació Ciutadana, Laura Celià Gelabert

La Funcionària, Pilar Ruiz Moriano