



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE SÒLLER

**19355*****Aprovació definitiva modificació ordenança municipal de prevenció de contaminació acústica i vibracions***

Per acord de Ple de data 5 de juny de 2012, es va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança municipal de prevenció de contaminació acústica i vibracions. Finalitzat el període d'exposició pública, i, atès que no s'han presentat al·legacions, s'aprova definitivament l'esmentada Ordenança.

De conformitat amb el que disposa l'article 70.2 de la LBRL i l'article 103 de la Llei 20/2006, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, es publica a continuació el seu text íntegre:

#### **ORDENANÇA MUNICIPAL DE PREVENCIÓ DE CONTAMINACIÓ ACÚSTICA I VIBRACIONS**

##### **TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS.**

Article 1. Objecte de l'ordenança.

La present Ordenança té per objecte, dins les competències d'aquest Ajuntament de Sóller, regular la protecció del medi ambient front als renous i vibracions que impliquin molèstia, risc o danys per a les persones o bens de qualsevol naturalesa.

Aquesta ordenança es crea, segueix, i completa, els dictàmens bàsics estipulats a la llei estatal 37/2003, de 17 de novembre del Renou; el Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre, per el que es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, en lo referent a l'avaluació i gestió del renou ambiental; el Reial Decret 1367/2007, de 29 d'octubre, per el qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, en lo referent a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques; la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica a les illes Balears; així com les normes UNE i anàlogues que són d'aplicació dins l'àmbit dels renous i de les vibracions a la Comunitat autònoma de les Illes Balears.

Article 2. Àmbit d'aplicació.

1. Queden sotmesos a les prescripcions d'aquesta ordenança de renous les activitats de titularitat pública o privada, els emissors acústics, en els termes en què són definits en la legislació estatal sobre soroll; així com les obres públiques i privades, i el comportament ciutadà en el medi ambient exterior i a l'interior dels edificis, pel que fa al procediment d'adequació a la legalitat vigent, tot això de conformitat amb les competències atribuïdes a l'Ajuntament de Sóller per la normativa europea, estatal i autonòmica.
2. Queden exclosos de l'àmbit d'aquesta Ordenança els ambients laborals, sotmesos a la seva legislació específica.

Article 3. Acció pública.

Tota persona física o jurídica podrà denunciar davant l'Ajuntament qualsevol actuació pública o privada de les esmentades a l'article anterior que, incomplint les normes de protecció acústica establertes en la present Ordenança, impliqui molèstia, risc o dany per a les persones o bens de qualsevol naturalesa.

Article 4. Competències.

1. Correspondrà a l'Ajuntament exercir el control del compliment de la present Ordenança, exigir l'adopció de les mesures correctores necessàries, assenyalar limitacions, realitzar quantes inspeccions siguin precises i aplicar les sancions corresponents.
2. Les prescripcions contingudes en aquesta Ordenança són d'obligat i directe compliment, i són exigibles mitjançant la corresponent concessió de llicències o autoritzacions municipals per a tota classe de construccions, demolicions, obres, instal·lacions fixes o temporals, espectacles o activitats, i quantes es relacionin en les normes d'ús urbanístic, així com per a la seva ampliació o reforma que es projecti o executi i en el seu cas com mesura correctora exigible. Igualment és exigible el seu compliment als comportaments dels veïns o usuaris de la via pública, sense perjudici dels drets fonamentals contemplats en la Constitució espanyola.
3. Les competències municipals contingudes en aquesta Ordenança podran ser exercides per la Batlia-Presidència, Regidoria-Delegada o qualsevol òrgan o Àrea que es pugui crear per al millor assoliment dels objectius que aquí es contenen.
4. Dins del marc de les competències municipals, qualsevol dels esmentats òrgans podrà adoptar les mesures cautelars, correctores o reparadores necessàries, ordenar totes aquelles inspeccions que cregui convenients i aplicar les sancions previstes en aquesta ordenança o norma específica que li resulti d'aplicació, així com quantes altres accions conduixin al compliment de la present ordenança de renous.



5. Els propietaris, posseïdors o encarregats dels generadors de renou o vibracions facilitaràn al personal encarregat de la inspecció l'accés a les seves instal·lacions o focus generadors d'aquests, i els posaran en funcionament en les diverses velocitats, càrregues o marxes que els indiquin els inspectors.

#### Article 5. Definicions.

1. A efectes d'aquesta ordenança, s'entén per:

Àrea acústica: Àmbit territorial, delimitat per l'administració competent, que presenta el mateix objectiu de qualitat acústica.

Àrees urbanitzades existents: Superfície del territori del terme municipal de Sóller que sigui àrea urbanitzada abans de l'entrada en vigor del Reial Decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

Contaminació acústica: Presència en l'ambient de sorolls o vibracions, qualsevol que sigui l'emissor acústic que els origini, que impliquin molèstia, risc o dany per a les persones, per al desenvolupament de les seves activitats, per als béns de qualsevol naturalesa, o que causin efectes significatius sobre el medi ambient.

Emissor acústic: Qualsevol activitat, establiment, instal·lació, infraestructura, equip, maquinària, vehicle o comportament que generi contaminació acústica.

Locals acústicament confrontants: Els que comparteixen la mateixa estructura constructiva o bé que s'ubiquen en estructures constructives contigües, entre les que sigui possible la transmissió estructural del soroll, que en cap moment es produeixi la transmissió de soroll entre l'emissor i el receptor a través del medi ambient exterior.

Medi ambient exterior: espai exterior, que inclou tant a espais i vies públiques com a espais oberts de titularitat privada.

Nous desenvolupaments urbanístics: La superfície del territori en situació de sòl rural per a la que els instruments d'ordenació territorial i urbanística preveuen o permeten el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, mitjançant les corresponents actuacions d'urbanització, així com la de sòl i urbanitzat que estigui sotmès a actuacions de reforma o renovació de la urbanització.

Sistema bitonal: Sistema de funcionament d'un dispositiu acústic en el que hi ha dos tons perfectament diferenciables i que, en el seu funcionament, els utilitza de forma alternativa a intervals constants.

Sistema freqüencial: Sistema de funcionament d'un dispositiu acústic en què la freqüència dominant del so emès pot variar de forma controlada, manual o automàticament.

Sistema monotonal: Sistema de funcionament d'un dispositiu acústic en què predomina un únic to.

2. Els termes acústics no inclosos en el present article s'interpretaran de conformitat amb la llei estatal 37/2003, de 17 de novembre del Renou; el Reial Decret 1513/2005, de 16 de desembre, per el que es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, en lo referent a l'avaluació i gestió del renou ambiental; el Reial Decret 1367/2007, de 29 d'octubre, per el qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, en lo referent a la zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques; la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica a les illes Balears; així com el termes recollits en el Còdic Tècnic de l'Edificació i en particular en el seu Document Bàsic aprovat per Reial Decret 1371/2007,(DB-HR: Protección frente al ruido), o els que els substitueixi.

## TÍTOL II. PREVENCIÓ I CORRECCIÓ DE LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA.

### CAPÍTOL I. NORMES GENERALS.

#### Article 6. Períodes horaris.

1. A l'efecte del regulat en aquesta Ordenança, l'any es divideix en dues èpoques, hivern i estiu, i el dia es divideix en tres períodes. el diürn constituït per 12 hores contínues de durada, el vespertí constituït per 4 hores contínues de durada i el nocturn constituït per 8 hores contínues de durada. Els intervals horaris així definits faran aplicable un valor dels índexs de soroll determinat segons les taules corresponents.

2. Independentment de l'època de l'any, el període nocturn en dissabtes i dies festius s'amplia a 9 hores contínues de durada, compreses entre les 23.00 del vespre i les 8.00 hores.

3. Al hivern, entre l'1 d'octubre i el 15 d'abril, s'estableix el període diürn el comprès entre les 7.00 i fins a les 19.00 hores, el període vespertí, o període tard, el comprès entre les 19.00 i les 23.00 hores, i el nocturn, entre les 23.00 i les 7.00 hores.

4. A l'estiu, entre el 16 d'abril i el 30 de setembre els períodes horaris seran el següents: El diürn comprès entre les 8.00 i les 20.00 hores, el vespertí comprès entre les 20.00 i les 24.00 hores, i el nocturn, entre les 24.00 i les 8 hores.

#### Article 7. Aplicació d'índex acústics.

1. Avaluació dels nivells sonors ambientals: S'utilitzaran com a índexs el nivell sonor continu equivalent del període dia, el nivell sonor continu equivalent del període tarda, i el nivell sonor continu equivalent del període nit, expressats en decibels ponderats, conforme a la corba normalitzada A: Ld, Le, i Ln (LAeq dia, LAeq tarda, LAeq nit, fent el promig en cadascun dels períodes dia, tarda i nit al llarg d'un any). Les mesures es realitzaran d'acord amb el protocol establert en l'annex IV d'aquesta ordenança.



2. Avaluació dels nivells sonors emesos i transmesos per emissors acústics: S'utilitzarà com a índex el nivell sonor continu equivalent per a un període d'integració igual o superior a 5 segons i expressat en decibels ponderats, d'acord amb la corba normalitzada A (LAeq 5s). El protocol de mesurament figura a l'annex IV.
3. L'avaluació dels nivells sonors emesos per emissors acústics subjectes al compliment d'alguna norma específica, tals com a vehicles de motor, ciclomotors i màquines d'ús a l'aire lliure, seran mesurats i expressats conforme al que en aquestes normatives específiques es determini.
4. En l'avaluació de vibracions, en el cas de nous emissors, per verificar el compliment dels nivells aplicables respecte a l'espai interior de les edificacions s'aplicarà l'índex Law, definit en la Norma ISO 2631-1:1997 i 2631-2:2003, la unitat del qual és el decibel (dB), definit per l'expressió:  
$$Law=20 \cdot \text{Log}(aw/a0)$$
La interpretació del significat de les magnituds aw i a0 d'acord amb les Normes ISO 2631-2:2003 i ISO 2631-1:1997, es detalla en l'annex IV, així com el protocol de mesurament.
5. L'avaluació de l'aïllament acústic a soroll aeri d'un parament separador entre recintes es realitzarà conforme al Codi Tècnic de l'Edificació.

## CAPÍTOL II. AVALUACIÓ I GESTIÓ DEL RENOU AMBIENTAL.

### Article 8. Integració del renou en la gestió ambiental municipal.

1. En el desenvolupament de les diferents tasques de planejament urbà i d'organització de tot tipus d'activitats i serveis que les actuacions municipals comportin, es garantirà, sempre que sigui possible, la disminució dels nivells sonors ambientals.
2. Els criteris a què es refereix el paràgraf anterior s'han d'aplicar, entre d'altres, en els àmbits següents:
  - a) El planejament urbanístic en general.
  - b) La planificació i projecte de vies de circulació
  - c) L'organització del trànsit en general.
  - d) Els transports col·lectius urbans.
  - e) La recollida d'escombraries i la neteja de les vies i espais públics.
  - f) La ubicació de centres docents, sanitaris, llocs de residència col·lectiva i altres establiments que l'Ajuntament consideri d'especial protecció acústica.
  - g) La consideració del impacte acústic en la concessió de llicències d'obres i d'activitats.
  - h) La regulació i el control periòdic de qualsevol activitat privada, comercial o lúdica en vies públiques i espais de concurrència pública.
3. L'Ajuntament també podrà prendre les mesures complementàries que estimi convenients per tal de corregir i millorar els nivells acústics existents, a través d'actuacions com l'apantallament acústic, la pavimentació de vies urbanes amb materials absorbents, la dotació d'equipaments urbans de baixa emissió sonora, etc. Les vies urbanes que els serveis tècnics de circulació indiquin com més freqüentades i més sotmeses al pas de vehicles d'urgències seran considerades prioritàries a l'hora de concedir subvencions per a la insonorització dels habitatges i/o de prendre mesures correctores estructurals, de pavimentació i similars.
4. L'Ajuntament determinarà de manera periòdica els nivells sonors ambientals del Municipi per tal d'actualitzar el mapa de renous o cadastres sònics, i poder així avaluar les variacions produïdes, adequar-hi aquesta Ordenança, i establir plans o programes d'actuació prioritària respecte al renou.

### Article 9. Programa d'actuació.

Quan s'iniciï el pla d'avaluació i gestió de renou ambiental, totes les actuacions municipals que es desprenen de l'assenyalat en l'apartat anterior es concretaran en un Programa o Pla municipal per a la protecció de la contaminació acústica. Aquest haurà d'incloure aspectes referits a la prevenció de la contaminació acústica, el seu control i correcció, actuacions de conscienciació i informació sobre la incidència d'aquest tipus de contaminació en el seu Municipi tant per residents com per visitants, elaboració de mapes de renou o cadastres sònics, i sobre tot la determinació dels objectius de qualitat acústica associats als índexs d'emissió i immissió de renous i vibracions. El Programa o Pla especificarà la seva durada, el procediment de revisió i mecanismes de finançament.

### Article 10. Àrees acústiques.

Es fixaran les àrees acústiques en funció de l'ús dominant del sòl, atenent als tipus que determina l' Article 17 de la llei 1/2007, de 26 de març, contra la contaminació acústica a les Illes Balears, les qual es recullen en l'annex I de la present ordenança.

Els objectius de qualitat acústica fixat per a cadascuna de les àrees acústiques contemplades en aquesta ordenança es recullen a les taules de l'annex II.

### Article 11. Objectius de qualitat acústica per a renous i vibracions.





1. Els objectius de qualitat acústica dels nivells sonors ambientals aplicables a les àrees urbanitzades existents estan reflectits en la taula A de l'annex II de la present Ordenança i s'avaluaran conforme al procediment definit en l'apartat 2 de l'annex IV.
2. Els objectius de qualitat acústica dels nivells sonors ambientals aplicables als nous desenvolupaments urbanístics estan reflectits en la taula A0 de l'annex II de la present Ordenança i s'avaluaran conforme al procediment definit en l'apartat 2 de l'annex IV.
3. Amb la finalitat de preservar les possibles àrees de sòl urbà amb condicions acústiques inferiors als valors objectiu, cap nou focus emissor podrà instal·lar-se en elles si el seu funcionament ocasionés un increment superior a 3 dBA en els nivells ambientals existents i, en cap cas, la seva implantació podrà donar lloc al fet que se superin els valors reflectides en la taula A0 de l'annex II.
4. Els límits objectiu d'aplicació en espais naturals d'especial protecció acústica i reserves de sons d'origen natural, declarats d'acord amb les disposicions de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica a les illes Balears, i el Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Soroll, referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques, seran els fixats en cada cas per l'administració competent per a la seva declaració i seran aplicable dins dels límits geogràfics que a la corresponent declaració s'estableixin.
5. Els objectius de qualitat acústica per a soroll aplicables a l'espai interior habitable d'edificacions destinades a habitatge, usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals, queden reflectits en la taula B de l'annex II.
6. Per a noves infraestructures de transport viari i ferroviari seran d'obligat compliment els límits de immissió detallats en les taules A1 i A2 de l'annex III.
7. Els objectius de qualitat acústica per a vibracions transmises per nous emissors acústics a espais interiors queden reflectits en la taula C de l'annex II.
8. A tots els efectes, i sempre que no hi hagi una norma de major rang que ho substitueixi, en els casos en què s'hagin de realitzar avaluacions en sòl rústic, s'aplicarà els valors límit d'immissió de renous corresponent a la zona residencial.

### **CAPÍTOL III. AVALUACIÓ DE RENOUS I VIBRACIONS PRODUÏTS PER EMISSORS ACÚSTICS.**

Article 12. Límit d'immissió de renou transmès a l'medi ambient exterior.

1. Tota instal·lació, establiment, activitat o comportament deurà respectar els valors límits d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior en funció del tipus d'àrea acústica receptora, indicats en el quadre B1 de l'annex III de l'ordenança.
2. Aquests límits es consideraran assolits, quan els valors dels índexs acústics avaluats conforme als procediments establerts en l'apartat 1 de l'annex IV no excedeixin en cap cas en 5dBA o més el límit d'aplicació fixat en la taula B1 assenyalada.

Article 13. Límit de renou transmès a l'espai interior per qualsevol emissor acústic.

1. Tota instal·lació, establiment, activitat o comportament deurà respectar els valors límits d'immissió de renou transmès a l'espai interior receptor, en funció del tipus d'àrea acústica receptora, indicats en el quadre B2 de l'annex III de l'ordenança.
2. La taula B2 és vàlida indistintament tant per tot tipus d'espais interiors confrontats com per renous produïts per fonts ubicades en el medi ambient exterior.
3. Per a passadissos, àrees i cuines, els límits seran de 5 dBA superiors als indicats a la taula B2 pel local al que corresponguin. A les zones comunes els límits seran de 15 dBA superiors als indicats per l'ús característic de l'edifici al que pertanyin. En el cas de locals d'ús sanitari, residencial o hostalatge aquestes toleràncies s'aplicaran damunt els límits corresponents a estances.
4. Aquests límits es consideraran complerts, quan els valors dels índexs acústics avaluats conforme als procediments establerts en l'annex IV no excedeixin en cap cas en 5dBA o més, el límit d'aplicació fixat en taula anterior B2.
5. Els nivells anteriors s'aplicaran així mateix a altres establiments oberts al públic amb usos diferents als esmentats, atenent a raons d'analogia funcional o d'equivalent necessitat de protecció acústica.
6. Quan en un edifici es permetin usos distints del general: comercial, oficines, industrial, etc, els límits exigibles de transmissió interior entre locals de diferents titulars seran els establerts per l'ús principal.

Article 14. Límits de vibracions aplicables a espais interiors.

Tot nou emissor generador de vibracions haurà de respectar els límits de transmissió a locals acústicament confrontats fixats com a objectius de qualitat acústica en la taula C de l'annex II d'aquesta Ordenança, de manera que no produeixi molèsties als seus ocupants.

### **CAPÍTOL IV. NORMES GENERALS RELATIVES ALS EMISSORS ACÚSTICS.**

Article 15. Prohibició de la pertorbació de la convivència.

1. La producció de sorolls en el medi ambient exterior o de sorolls o vibracions a l'interior de les edificacions haurà de respectar les normes i usos que exigeix la convivència, de manera que no causin molèsties que pertorbin de forma immediata i directa la tranquil·litat dels veïns,



impedeixin el descans o el normal quefer de les activitats pròpies del local receptor.

2. Per tal cosa, les emissions sonores a les que fa referència l'apartat anterior hauran de respectar els límits establerts en els articles 12, 13 i 14 de la present Ordenança.

Article 16. Autorització per superar els límits de renou.

1. L'ajuntament podrà autoritzar, per raons d'interès general o d'especial significació ciutadana o amb motiu de l'organització d'actes amb especial projecció oficial, cultural, religiosa o de naturalesa anàloga, la modificació o suspensió amb caràcter temporal dels nivells màxims d'emissió sonora establerts en el Capítol III, a petició dels seus organitzadors, i en relació amb les zones afectades.

2. Els organitzadors presentaran les seves sol·licituds amb, almenys, un mes d'antelació a la data prevista per a la celebració de l'acte, havent de resoldre's la sol·licitud i notificar-se la corresponent resolució amb anterioritat a la data programada de l'esdeveniment; en cas contrari, s'entendrà concedida l'autorització.

3. Quan es concedeixi el permís, l'autorització fixarà expressament, el nom de l'esdeveniment, les dades del responsable, les dates de la seva realització, i els períodes horaris en què podran desenvolupar-se actuacions o emprar-se dispositius musicals, megafonia o anàlegs.

## **CAPÍTOL V. NORMES ESPECÍFIQUES PER EDIFICACIONS I INSTAL·LACIONS.**

Article 17. Condicions de les edificacions front el renou i les vibracions.

1. Els elements constructius de les noves edificacions i les seves instal·lacions hauran de tenir unes característiques adequades d'acord amb l'establert en el Document Bàsic DB-HR de 'Protección frente al ruido del Código Técnico de la Edificación'.

2. Les modificacions i el manteniment de les edificacions hauran de fer-se de manera que aquestes no experimentin una reducció de les condicions de qualitat acústica preexistents.

Article 18. Llicències de nova construcció d'edificacions.

Quan es pretengui la construcció d'edificis en zones on els nivells ambientals existents siguin superiors als objectius que corresponen a l'ús projectat, el promotor presentarà un projecte que inclogui l'increment dels valors d'aïllament acústic en els paraments exteriors previst en el Document Bàsic DB-HR de 'Protección frente al ruido del Código Técnico de la Edificación' de manera que es garanteixi que a l'interior de l'edifici es respectin els nivells objectiu de qualitat acústica compatibles amb l'ús pretès.

Article 19. Condicions de les instal·lacions dels edificis enfront de soroll i vibracions.

1. Les instal·lacions i serveis generals de l'edificació, tals com aparells elevadors, portes d'accés, instal·lacions de climatització, calderes o grups de pressió d'aigua, hauran d'instal·lar-se amb les condicions necessàries d'ubicació i aïllament per evitar que el soroll i les vibracions que transmetin superin els límits establerts en els articles 12, 13 i 14 de la present Ordenança.

2. Els propietaris o responsables de les instal·lacions estan obligats a mantenir-les en les degudes condicions a fi de què es compleixin els límits de soroll i vibracions indicats en la present Ordenança.

## **CAPÍTOL VI. NORMES ESPECÍFIQUES PER A TREBALLS A LA VIA PÚBLICA, OBRES I EDIFICACIÓ.**

Article 20. Condicions generals aplicables a obres, edificacions i treballs a la via pública.

1. Els responsables de les obres hauran d'adoptar les mesures més adequades per reduir els nivells sonors i de vibracions que aquestes produeixin, així com els generats per la maquinària auxiliar utilitzada, amb la finalitat de minimitzar les molèsties. A aquests efectes, entre altres mesures, hauran de procedir, per exemple, al tancament de la font sonora, la instal·lació de silenciadors acústics, instal·lació de bancades amortidores de vibracions, o la ubicació de la font sonora a l'interior de l'estructura en construcció una vegada que l'estat de l'obra ho permeti.

2. Tots els equips i maquinària susceptibles de produir sorolls i vibracions emprats en les obres i treballs al fet que es refereix l'apartat 1 d'aquest article hauran de complir l'establert en la normativa sectorial que resulti d'aplicació i, en particular, la maquinària d'ús a l'aire lliure, amb les prescripcions del Reial decret 212/2002, de 22 de febrer, pel qual es regulen les emissions sonores en l'entorn degudes a determinades màquines d'ús a l'aire lliure, o norma que ho substitueixi. La utilització de tots els sistemes o equips complementaris serà la més adequada per reduir la contaminació acústica.

3. Per a qualsevol obra, l'ajuntament d'ofici o a instància de part, de forma justificada i prèvia aprovació de la Junta de Govern, podrà requerir un estudi acústic realitzat per tècnic competent amb les següents característiques mínimes:

- a) Descripció de la maquinària a emprar.
- b) Termini previst d'ús de la maquinària susceptible de provocar molèsties.







- c) L'impacte sonor previst a la zona.
  - d) Mesures correctores contra la contaminació acústica implantades, tant per soroll com per vibracions.
  - e) Previsió o resultats reials, dels mesuraments efectuats a una distància de 2 metres dels límits de l'obra considerada, aplicació taula B1 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV
  - f) Previsió o resultats reials dels amidaments en els espais interiors confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, aplicació taula B2 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV.
  - g) Previsió o resultats reials dels mesuraments efectuats en els espais confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, per el control de les vibracions de la maquinària instal·lada a l'obra conforme als valors límits de la taula C de l'annex II.
  - h) Plànols amb ubicació de les dades, maquinària i mesures correctores.
  - i) Certificat de la implantació de les mesures correctores i del compliment dels valors límits establerts per a cada zona, signat pel tècnic competent i pel responsable de l'obra.
4. L'Ajuntament realitzarà d'ofici mesuraments dels valors d'immissió per tal de comprovar que en la realització d'obres a la via pública no se superen els valors previstos en el projecte corresponent o els màxims permesos per la present ordenança.

#### Article 21. Valors límits d'immissió aplicables.

1. Per a l'avaluació del renou produït per a un treball a la via pública, obra o edificació, serà d'aplicació la taula B1, corresponent als valors límit d'immissió de renou transmès al medi ambient exterior; així com la taula B2, corresponent als valors límit de renou transmès a l'espai interior per qualsevol emissor acústic; i la taula C, valors límits de vibracions aplicables a espais interiors amb les següents puntualitzacions:

- a) Durant el període definit en aquesta ordenança com Hivern, només s'aplicaran les taules esmentades, amb les seues corresponents valors límits, a les franges horàries definides com a vespertina i nocturna.
- b) Durant el període definit en aquesta ordenança com Estiu, les taules s'aplicaran completament.

#### Article 22. Paralització automàtica de les obres.

1. Les obres que incompleixin els valors d'immissió de renous i vibracions establerts en aquesta ordenança seran paralitzades. Per al seu reinici el titular haurà d'adjuntar un estudi acústic tal com es descriu a l'article 20 apartat 3è i justificar mitjançant certificat tècnic el compliment dels valors d'immissió permesos.

2. Les obres que afectin a vials públics i calçades de les anteriors característiques, a més hauran de deixar la via pública lliure de qualsevol ocupació (maquinària, materials, casetes d'obra, grues, etc) i amb el paviment en condicions perfectes d'acabat per a permetre la seva utilitat pública.

#### Article 23. Finançament especial.

Amb la finalitat de finançar les mesures necessàries per minimitzar el impacte ambiental general pels treballs a la via pública, i d'acord amb la corresponent ordenança fiscal, l'Ajuntament podrà imposar i regular la taxa que hauran de satisfer els titulars d'aquest tipus d'obres.

#### Article 24. Exoneracions.

1. Les obres o fases d'obra, que per les seves característiques especials, d'execució tècnica o de mobilitat, hagin de realitzar-se en horaris on el titular preveu la superació puntual dels límits de renou i vibracions màxims permesos, podran quedar exonerades del compliment de la present ordenança. En aquest casos els interessats hauran de sol·licitar motivadament l'autorització, que serà resolta per la Batlia, després d'una audiència amb les parts afectades. A la resolució s'inclourà expressament el període horari de treball i el termini durant el qual es permetran aquestos.

2. Les obres declarades d'urgència o aquelles altres que per la demora de la seva execució poguessin comportar perill d'enfonsament, esllavissades, inundacions, explosió o qualsevol altre risc a la seguretat pública de les persones o béns, podran quedar exonerades del compliment de la present ordenança mitjançant decret de Batlia.

3. Quan no sigui possible, tecno-econòmicament, ajustar-se als valors límit d'immissió màxims permesos en la present ordenança, el Batle determinarà els nivells que es poden assolir i establirà l'horari mes oportú per a la realització de les obres.

4. L'ajuntament en Ple, en qualsevol cas, podrà exonerar del compliment dels valors límits establerts en les taules B1 i B2 .

## CAPÍTOL VII. NORMES ESPECÍFIQUES PER A USUARIS DE LA VIA PÚBLICA, ACTIVITATS DOMÈSTIQUES I RELACIONS VEÏNALS.

### SECCIÓ 1a. ALARMES I MEGAFONIA.

#### Article 25. Sistemes d'alarma.



1. Aquest article té per finalitat regular la instal·lació i l'ús dels sistemes acústics, per tal de tractar de reduir al màxim les molèsties que puguin ocasionar, sense disminuir l'eficàcia. Entre aquests sistemes hi queda comprès qualsevol tipus d'alarma i sirena, monotona, bitonal, freqüencial, que radiï a l'exterior o a l'interior de zones comunes, d'equipaments o de vehicles.
2. Els sistemes d'alarma hauran de correspondre a models que compleixin amb normes d'indústria aplicables i ser mantinguts en perfecte estat d'ús i funcionament, amb la finalitat d'evitar que s'activin per causes injustificades o diferents de les quals van motivar la seva instal·lació.
3. Per a la instal·lació d'avisadors acústics d'emplaçament fix, caldrà fer la corresponent comunicació prèvia a la Policia Local, en la qual es farà constar el domicili i telèfon, acompanyada d'un certificat de l'instal·lador.
4. S'autoritzen les proves i els assaigs dels aparells esmentats prèvia comunicació a la Policia Local. Les proves poden ser:
  - a) Inicials: S'han de fer immediatament després d'instal·lar-los i en un horari comprès entre les 11.00 i les 14.00 hores i entre les 17.00 i les 20.00 dels dies laborals.
  - b) Rutinàries: Són les de comprovació periòdica dels sistemes d'avís, les quals només es poden fer, com a màxim, un cop al mes i en un interval màxim de 5 minuts dintre l'horari establert a l'apartat a) anterior.
5. Només es permetran l'ús de sistemes d'alarma amb la següent configuració de funcionament:
  - a) La duració màxima de funcionament continu del sistema sonor no podrà excedir, en cap cas, de 60 segons.
  - b) Només es permeten sistemes que repeteixin el senyal d'alarma sonora un màxim de tres vegades, separades cadascuna d'elles per un període mínim de 30 segons i màxim de 60 segons de silenci, si abans no es produeix la desconexió.
  - c) Si una vegada acabat el cicle total, no hagués estat desactivat el sistema, aquest no podrà entrar de nou en funcionament.
6. En cap cas les alarmes instal·lades podran emetre més de 85 dBA, mesurats a tres metres de distància en la direcció de màxima emissió sonora.
7. És prohibit usar els sistemes acústics d'alarma o d'emergència sense causa justificada.
8. Totes les persones responsables d'empreses, comerços, domicilis o vehicles que tinguin instal·lat un sistema d'alarma acústic, tenen l'obligació de mantenir-lo en perfecte estat de funcionament per tal d'evitar que s'activi per causes injustificades i de desconnectar-lo immediatament en el cas que l'activació respongui a una falsa alarma.
9. La no-formalització de la comunicació a la qual s'al·ludeix en l'apartat 3 d'aquest article, serà entesa com a autorització tàcita a favor de la Policia Local per, davant l'activació injustificada d'un sistema d'alarma acústic, fer ús dels mitjans necessaris per procedir a la desactivació, desmuntatge i retirada del sistema, si escau, o, tractant-se de vehicles, al seu trasllat a un lloc adequat, sempre que provoqui greus molèsties al veïnat. Les despeses originades per aquestes operacions aniran a càrrec de la persona propietària titular de la instal·lació o del vehicle, o del industrial subministrador, segons el cas, sens perjudici de la imposició de les sancions corresponents, quan les molèsties derivin d'actes imputables a l'actuació de la persona propietària titular o industrial subministradora, com a conseqüència d'una instal·lació deficient de l'aparell o una falta de les operacions necessàries per mantenir-la en bon estat de conservació.

#### Article 26. Sistemes de megafonia i altres dispositius sonors al medi ambient exterior.

1. Amb caràcter general, excepte situacions d'emergència o consolidades pels usos tradicionals de la població, amb la finalitat d'evitar la superació dels límits assenyalats en la present Ordenança i les molèsties als veïns, es prohibeix l'ocupació en el medi ambient exterior d'aparells de megafonia o de qualsevol dispositiu sonor amb finalitats de propaganda, reclam, avís, distracció i anàlegs, la utilització dels quals no hagi estat prèviament autoritzada.
2. El òrgan municipal competent podrà autoritzar l'ocupació de tals dispositius sonors, en la totalitat o part del terme municipal, quan concorrin raons d'interès general o d'especial significació ciutadana.

#### SECCIÓ 2a. RELACIONS VEÏNALS.

##### Article 27. Comportaments ciutadans en el medi ambient exterior.

El comportament dels ciutadans en el medi ambient exterior haurà de mantenir-se dins dels límits de la bona convivència ciutadana, sense que es produeixin sorolls que pertorbin el descans i la tranquil·litat dels veïns i vianants o impedeixin el normal quefer de les activitats pròpies del local receptor. En concret, s'aplicaran les taules de l'Annex II i III a les conductes següents:

- a) Explotar petards o elements pirotècnics fora dels llocs i ocasions autoritzats.
- b) Utilitzar aparells de reproducció sonora sense l'ús d'auriculars i funcionant a elevat volum.
- c) Romandre en horari nocturn en concurrència amb altres persones o grups de persones, reunides en la via o espais públics, o en espais exteriors de titularitat privada i ús públic, quan no existeixi autorització produint, a conseqüència de l'actuació col·lectiva, sorolls que ocasionin molèsties i pertorbin el descans i la tranquil·litat dels veïns.

##### Article 28. Aparells i instal·lacions domèstiques.

1. Amb la finalitat de no pertorbar la bona convivència, els propietaris o usuaris de receptors de radi, televisió, equips de música, electrodomèstics, aparells d'aire condicionat o instruments musicals i, en general de qualsevol font sonora de caràcter domèstic, hauran d'instal·lar-los i ajustar el seu ús, de manera que el seu funcionament compleixi amb els valors límits d'immissió establertes les taules B1 i





B2 de l'annex III de la present Ordenança.

2. Així mateix, hauran de complir amb els límits de vibracions aplicables a l'espai interior establerts en la taula C de la present Ordenança.

Article 29. Comportaments a l'interior d'habitatges o locals particulars.

1. El comportament a l'interior dels habitatges haurà de mantenir-se dins dels límits tolerables de la bona convivència veïnal, sense que es produeixin sorolls que pertorbin el descans i tranquil·litat dels veïns o impedeixin el normal quefer de les activitats pròpies del local receptor, així com hauran de respectar els valors màxims de transmissió autoritzats en la present Ordenança.

2. En concret, s'aplicaran les taules de l'Annex II i III a les conductes següents:

a) Ocasionar sorolls d'impacte per reparacions, instal·lacions d'elements domèstics o actuacions similars durant l'horari nocturn.

b) Realitzar festes en locals que excedeixin del tolerable, a causa del nombre de persones congregades, a l'elevat volum de la música, a la pràctica de ball o altres comportaments que generin sorolls d'impacte, en particular en horari nocturn.

c) Realitzar assajos o interpretacions musicals o emetre música, a elevat volum, en horari nocturn.

Article 30. Animals domèstics.

Els propietaris o les persones disposin d'animals domèstics hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar que aquests produeixin sorolls que ocasionin molèsties al veïnat pertorbant la convivència.

SECCIÓ 3a. ALTRES ACTIVITATS EN EL MEDI AMBIENT EXTERIOR.

Article 31. Transport de mercaderies, càrrega i descàrrega.

1. La càrrega, descàrrega i repartiment de mercaderies, així com el transport de materials en camions, haurà de realitzar-se adoptant les mesures i precaucions necessàries per reduir al mínim la contaminació acústica.

2. Aquestes activitats es desenvoluparan sense produir impactes directes en el vehicle ni en el paviment. Així mateix, s'empraran les millors tècniques disponibles per evitar el soroll produït pel desplaçament i tremolors de la càrrega durant el recorregut del repartiment.

Article 32. Recollida de residus urbans i tasques de neteja viària.

1. La recollida de residus urbans i les labors de neteja viària adoptaran les mesures i precaucions tècnicament viables per minimitzar els sorolls, tant respecte dels vehicles de recollida de residus i maquinària de recollida i neteja, com en l'execució dels treballs en la via pública ja sigui en la manipulació de contenidors com en la compactació de residus, la neteja o l'escombratge mecànic, etc.

2. Els contenidors utilitzats per a la recollida de qualsevol tipus de residus, a mesura que la tècnica ho permeti, incorporaran dispositius d'amortiment acústic a fi de limitar les emissions de soroll originades pel seu ús.

3. Els contenidors de recollida de vidre situats en zones residencials s'instal·laran, preferentment, en llocs en els quals es compatibilitzi l'eficàcia i la minimització de molèsties als veïns.

## CAPITOL VIII. NORMES ESPECÍFIQUES PER ACTIVITATS COMERCIALS, INDUSTRIALS I DE SERVEIS.

Article 33. Adequació de les activitats a les disposicions d'aquesta Ordenança.

1. Les activitats subjectes a llicència, autorització administrativa o altres figures d'intervenció administrativa hauran de complir en tot moment amb les normes vigents en matèria de contaminació acústica, sense perjudici de l'aplicació dels períodes transitoris que s'estableixin en l'aprovació de noves normes.

2. Amb caràcter previ a la concessió de l'autorització o llicència municipal els projectes o altre documentació anàloga relativa a les activitats públiques o privades que vulguin desenvolupar-se, hauran d'incorporar els estudis o informes tècnics tal com s'indica en els apartats següents.

3. En el cas d'activitats o projectes sotmesos a procediments ambientals, el compliment de les disposicions contingudes en la present Ordenança es controlarà durant la tramitació del citat procediment.

4. Una vegada atorgada la llicència o autoritzada una activitat, en el cas en que aquesta no compleixi amb el que es disposa en la present Ordenança, encara de forma sobrevinguda, se li requerirà l'adopció de les mesures correctores que siguin necessàries sobre el funcionament de l'activitat, o les instal·lacions o elements que procedeixi, o bé la revisió de la llicència o de l'acte d'intervenció administrativa prèviament existent, per ajustar-se a les condicions reglamentàries.

Article 34. Protecció d'entorns socio-sanitaris.

1. Quan existeixin residències de majors, ambulatoris o altres centres sanitaris amb hospitalització o amb serveis d'urgències, no s'autoritzarà







la instal·lació d'activitats catalogades, a una distància menor de 100 metres.

2. S'exceptua del compliment d'aquesta obligació a les activitats catalogades següents:

I.6 Espectacles esportius permanents a establiments o recintes amb espectadors.

II.1.h) Activitats recreatives esportives realitzades en espais oberts o a l'aire lliure, aquàtiques, subacuàtiques o aèries.

II.3.c).5. Parcs infantils

II.4 Activitats culturals i socials

II.5.d) Parcs o jardins botànics

Article 35. Activitats que disposen d'espais oberts al medi ambient exterior.

1. S'inclouen dins aquest article les activitats que disposen d'espais oberts al medi ambient exterior, tals com terrasses, porxos, patis, jardins o similars.

2. Per a efectes de control de la contaminació acústica, es considera que aquests espais formen part de l'activitat objecte, per la qual cosa el promotor deurà també aplicar les mesures correctores adients que assegurin el compliment dels límits de transmissió de renous i vibracions al exterior i interior de locals acústicament confrontants, que s'estableixen en els articles 12, 13 i 14 d'aquesta Ordenança.

3. El titular és en tot cas el responsable últim dels renous ocasionats pel comportament de les persones usuàries del seu establiment, local i/o instal·lacions durant l'horari de funcionament de l'activitat.

Article 36. Classificació d'activitats a l'efecte de condicions d'insonorització.

A efectes d'aquesta ordenança les activitats es classificaran en tres tipus

a) TIPUS 1.- Activitats sense equips de reproducció o amplificació sonora o audiovisual i sense música o actuacions en directe .

b) TIPUS 2.- Activitats amb equips de reproducció o amplificació sonora o audiovisual i sense música o actuacions en directe.

c) TIPUS 3.- Activitats catalogades i/o amb música o actuacions en directe.

Article 37. TIPUS 1. Requisits i tramitació administrativa.

1. Les activitats de tipus 1 en cap moment podran disposar de ràdios, televisors, equips HI-FI, o qualsevol altre equip de reproducció o amplificació sonora o audiovisual en funcionament dins l'establiment o la superfície ocupada per la mateixa.

2. La seva tramitació en quant a l'atorgament de la llicència d'obertura de l'establiment, es realitzarà conforme al procediment reglat en la Llei 16/2006, de 17 d'octubre, de Règim jurídic de les llicències integrades d'activitat de les Illes Balears.

3. Igualment, l'activitat, les seves instal·lacions i/o el comportament del públic assistent, estaran sotmeses al compliment dels valors límits d'immissió de renous i vibracions transmesos al medi ambient exterior i als locals confrontats, indicats en la present ordenança.

Article 38. TIPUS 2. Requisits i tramitació administrativa.

1. Per a la instal·lació d'activitats del tipus 2, serà obligada la redacció d'un estudi acústic específic realitzat per tècnic competent, relatiu a la incidència real de l'activitat en el seu entorn amb la descripció de l'activitat que es pretén realitzar, els equips a instal·lar, la directivitat dels altaveus, l'angle d'abast de la font d'ona sonora i les característiques dels elements acústics, mesures correctores i plànols, tant de situació amb la superfície de la zona ocupada com de les instal·lacions realment executades.

2. Una vegada executades les instal·lacions, es realitzarà un certificat del tècnic/director competent que garanteixi el compliment de les exigències del present reglament i de la normativa sectorial d'aplicació, amb especial esment a:

a) El volum màxim en el que es pot tenir cadascun dels equip de reproducció o amplificació sonora instal·lats a l'activitat sense que, en la situació més desfavorable, es sobrepassin els valors límits d'immissió de renous i vibracions

b) Indicar els emissors acústics que s'han limitat mecànicament o digitalment per tal de no rebassar el volum màxim permès.

c) El resultat dels mesuraments efectuats en totes les bogues de la superfície de l'activitat

d) Resultats reals dels mesuraments efectuats a una distància de 2 metres dels límits de l'activitat considerada, aplicació taula B1 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV.

e) Resultats reals dels amidaments en els espais interiors confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, aplicació taula B2 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV.

f) Resultats reals dels mesuraments efectuats en els espais confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, per el control de les vibracions de la maquinària instal·lada a l'obra conforme als valors límits de la taula C de l'annex II.

g) Altres resultats aclaridors o d'interès per l'estudi, realitzats conforme a norma, DB-HR, UNE o similar.

h) El grau màxim exigít per la normativa d'aplicació, estatal, autonòmica o local per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per emissió de sorolls i vibracions.

i) La signatura del responsable de l'activitat a mode de conformitat amb les mesures aplicades.

3. En quan a la tramitació de les activitats del tipus 2, i depenent de la situació administrativa de la mateixa, s'haurà de presentar:

a) Les activitats de nova implantació hauran de notificar dins la fitxa resum de les característiques de l'activitat, model inclòs dins el Títol IV





de l'annex II de la llei 16/2006; la intenció de realitzar l'activitat secundària d'amenització musical complementària, presentant conjuntament amb la resta de la documentació i abans de l'autorització definitiva d'obertura, la documentació descrita a l'apartat 1 i 2 del present article o la declaració de responsable de que la té.

b) Les activitats que disposen de llicència en tràmit i les que ja disposen de llicència d'obertura hauran de notificar l'ampliació de la mateixa amb l'activitat secundària d'amenització musical complementària, presentant conjuntament amb la resta de la documentació adient i abans de l'autorització definitiva d'obertura, la documentació descrita a l'apartat 1 i 2 del present article o la declaració de responsable de que la té.

4. En el cas de les activitats de tipus 2, si el volum possible d'emissió dels televisors o equips de tipus fil musical ho requereix, s'hauran d'instal·lar limitadors conforme a les característiques descrites en la present ordenança, que garanteixin el compliment dels límits de transmissió sonora a exterior i interior de locals acústicament confrontants que s'estableixen en els articles 12 i 13 d'aquesta Ordenança.

#### Article 39. TIPUS 3. Requisits i tramitació administrativa.

1. Les activitats tipus 3 corresponen a activitats catalogades, les quals per les seves característiques el procediment de tramitació establert en la llei 16/2006 obliga a presentar prèviament un projecte de descripció completa de la mateixa i de les seves instal·lacions, el qual es sotmetrà a Dictament integrat, tal com s'especifica a l'article 71 de dita llei.

2. Per a la instal·lació d'activitats del tipus 3, l'estudi acústic específic realitzat per tècnic competent formarà part indivisible del projecte d'activitats a presentar prèviament al inici del procediment administratiu, conjuntament amb la sol·licitud de la llicència d'instal·lació, la fitxa resum de l'activitat, en la que es deurà especificar la sol·licitud de l'activitat secundària d'amenització musical complementària; així com la resta de documentació a lliurar per llei. Aquest estudi justificarà tècnicament la incidència real de l'activitat en el seu entorn amb la descripció de l'activitat que es pretén realitzar, els equips a instal·lar, la directivitat dels altaveus, l'angle d'abast de la font d'ona sonora i les característiques dels elements acústics, mesures correctores i plànols, tant de situació amb la superfície de la zona ocupada com de les instal·lacions realment executades.

3. Aquestes activitats estan obligades a la instal·lació d'un limitador registrador sonomètric per filtrat de freqüències.

4. Una vegada executades les instal·lacions, es realitzarà un certificat del tècnic/director competent que garanteixi el compliment de les exigències del present reglament i de la normativa sectorial d'aplicació, amb especial esment a:

a) El tarat del limitador registrador sonomètric instal·lat a l'activitat, sense que en la situació més desfavorable es sobrepassin els valors límits d'immissió de renous i vibracions

b) El resultat dels mesuraments efectuats en totes les bogues de la superfície de l'activitat

c) Resultats reials dels mesuraments efectuats a una distància de 2 metres dels límits de l'activitat considerada, aplicació taula B1 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV.

d) Resultats reials dels amidaments en els espais interiors confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, aplicació taula B2 de l'annex III, i protocol de mesures de l'annex IV.

e) Resultats reials dels mesuraments efectuats en els espais confrontants o els considerats pel tècnic de l'estudi com els més desfavorables, per el control de les vibracions de la maquinària instal·lada a l'obra conforme als valors límits de la taula C de l'annex II.

f) Altres resultats aclaridors o d'interès per l'estudi, realitzats conforme a norma, DB-HR, UNE o similar.

g) El grau màxim exigít per la normativa d'aplicació, estatal, autonòmica o local per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per emissió de sorolls i vibracions.

h) La signatura del responsable de l'activitat a mode de conformitat amb les mesures aplicades.

5. La sol·licitud d'activitat secundària d'amenització musical complementària per a una activitat catalogada amb llicència d'obertura, es considera modificació substancial de la mateixa, per la qual cosa s'ha d'iniciar el procediment d'ampliació de la llicència d'obertura original amb la documentació reglada a tal efecte.

#### Article 40. Característiques del limitador registrador sonomètric per filtrar freqüències.

1. Les activitats dels tipus 3 hauran de disposar de sistemes limitadors d'equips de reproducció o amplificació per a autocontrol del soroll emès amb les següents característiques:

a) Sistema de verificació del funcionament.

b) Capacitat de filtratge per bandes de freqüència d'octaves, mitjançant un sensor integrador mitjanador.

c) Magatzematge de nivells d'emissió sonora existents en el local durant el seu funcionament mitjançant transductor apropiat.

d) Capacitat de magatzematge de dades durant almenys 15 dies.

e) Registre d'incidències en el funcionament.

f) Sistema de precintat que impedeixi manipulació que, en cas de produir-se, haurà de quedar igualment registrada.

g) Sistema que permeti l'obtenció de la informació emmagatzemada a petició de l'Ajuntament.

2. El volum màxim d'emissió que aquests dispositius permetin, haurà de ser aquell que, d'acord amb l'aïllament acústic real que disposi el local en què s'exerceix l'activitat, asseguri el compliment dels límits de transmissió sonora al exterior i interior de locals acústicament confrontants, que s'estableixen en els articles 12 i 13 d'aquesta Ordenança.

#### Article 41. Protecció enfront de renou d'impacte.



En els locals en els quals, per les característiques pròpies de l'activitat, es produeixin de forma sistemàtica renous d'impacte sobre el sòl que no puguin evitar-se amb la protecció acústica del mobiliari o amb la instal·lació de màquines o electrodomèstics sobre bancada, la resistència del sòl enfront d'impactes haurà de ser tal que, en efectuar-se prova amb màquina d'impactes normalitzada d'acord amb el protocol descrit en IV d'aquesta Ordenança, no es transmetin als recintes receptors afectats, nivells sonors superiors a 40 dBLAeq10s, si el funcionament de l'activitat és en període horari diürn i vespertí, ni superiors a 35 dBLAeq10s, si l'activitat funciona durant el període horari nocturn.

Article 42. Mesures de protecció enfront de vibracions.

Tot equip, màquina, conducte de fluids o electricitat, o qualsevol altre element generador de vibracions s'instal·larà i mantindrà amb les precaucions necessàries per reduir al màxim possible els nivells transmesos pel seu funcionament i perquè, en cap cas, se superin els límits màxims autoritzats en l'article 14 d'aquesta Ordenança, fins i tot dotant-l'ho d'elements elàstics separadors o de bancada antivibratoria independent si fos necessari.

Article 43. Declaració responsable per a activitats secundàries d'amenització musical complementària.

De conformitat en la Directiva Europea de Serveis, les activitats i instal·lacions productores de sorolls o vibracions de tipus II, i no subjectes a mesures de prevenció ambiental, hauran de presentar una declaració de responsable d'inici de l'exercici de l'activitat, subscripta per l'interessat, en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

Article 44. Incompliments.

Aquelles activitats que en el seu desenvolupament incompleixin qualsevol dels mandats d'aquest reglament se'ls podran aplicar les mesures provisionals previstes en l'article 109 de la Llei 16/2006, i posteriorment les sancionadores de la mateixa Llei 16/2009.

### TÍTOL III. INFRACCIONS I SANCIONS.

#### CAPÍTOL I. INFRACCIONS.

Article 45. Infraccions lleus.

- a) Superar fins a 6 dBA els límits de nivells sonors màxims permesos en horari diürn i vespertí, o fins a 4 dBA els límits de nivells sonors màxims permesos en horari nocturn.
- b) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex (Law) superi fins a en 4 dB els límits als quals es refereix l'article 14, en funció de l'ús de l'edifici.
- c) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex K superi fins a en 1,5 vegades el límit reflectit en l'annex IV, per al cas d'emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.
- d) Produir sorolls i vibracions contravenint el que es disposa en l'article 15 de la present Ordenança.
- e) El funcionament d'alarmes quan s'incompleixin les seves especificacions tècniques quant al tipus d'alarma autoritzat, temps màxim d'emissió per cicle de funcionament o seqüència de repetició, o el funcionament d'alarmes sense desconnectar-se per un període superior a tres i inferior a trenta minuts en horari diürn o vespertí.
- f) Practicar proves de comprovació del funcionament d'alarmes fora de l'horari i de les condicions establertes en la present Ordenança.
- g) L'ús no autoritzat en el medi ambient exterior d'elements de megafonia o d'altres dispositius sonors assenyalats en l'article 26 d'aquesta Ordenança.
- h) Pertorbar el descans i la tranquil·litat dels veïns o vianants o impeding el normal quefer de les activitats pròpies del local receptor.
- i) Explotar petards o elements pirotècnics fora dels llocs i ocasions autoritzats.
- j) Utilitzar aparells de reproducció sonora sense l'ús d'auriculars i funcionant a elevat volum en el medi ambient exterior.
- k) Ocasionar molèsties al veïnat, pertorbant la convivència, pel soroll produït per animals domèstics.
- l) La no comunicació a l'administració competent de les dades requerides per aquesta dins els terminis establerts a tal efecte.
- m) La realització d'activitats prohibides o l'incompliment de les obligacions previstes en aquesta ordenança quan no siguin expressament tipificades com infraccions greus o molt greus.

Article 46. Infraccions greus.

- a) Superar els límits de nivells sonors màxims permesos en més de 4 dBA, i fins a 7 dBA en període nocturn o en més de 6 dBA fins a 10 dBA en període diürn o vespertí.
- b) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex (Law) superi en més de 4dB i fins a en 10 dB els límits als quals es refereix l'article 14, en funció de l'ús de l'edifici.



- c) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex K superi en més d'1,5 vegades i fins a en 3 vegades el límit reflectit en l'annex IV, per al cas d'emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.
  - d) L'exercici de l'activitat incomplint les condicions en matèria de contaminació acústica establertes per l'Ajuntament en la llicència municipal corresponent.
  - e) L'incompliment de les condicions d'insonorització dels locals, recintes i instal·lacions.
  - f) L'exercici de l'activitat sense mantenir les portes interiors i exteriors del vestíbul acústic tancades mentre no existeixi pas de persones per elles.
  - g) No tenir permanentment instal·lats i connectats els sistemes limitadors per a autocontrol del volum d'emissió dels equips de reproducció o amplificació de so o manipular-los.
  - h) Obstaculitzar en qualsevol forma la labor inspectora o de control.
  - i) No adoptar les mesures correctores requerides en el termini atorgat o adoptar-les de forma insatisfactòria o incompleta.
  - j) El funcionament d'alarmes per un període superior a trenta minuts en horari diürn o vespertí, o superior a cinc minuts en horari nocturn, sense desconnectar-se.
  - k) Realitzar treballs de càrrega, descàrrega o repartiment de mercaderies, o el transport de materials en camions sense complir amb el que es disposa en l'article 31 de la present Ordenança, amb la finalitat d'evitar la producció de contaminació acústica.
  - l) L'incompliment de l'article 32 pel que fa a la recollida de residus.
- L'ocultació o alteració maliciosa de dades relatives a la contaminació acústica aportades a l'expedient administratiu per tal d'obtenir autoritzacions o llicències relacionades amb l'exercici de les activitats o obres incloses en aquesta ordenança.
- m) La reincidència de tres o més infraccions lleus durant un període inferior a dos anys.

#### Article 47. Infraccions molt greus.

- a) Superar els límits de nivells sonors màxims permesos en més de 7 dBA en període nocturn o de 10 dBA en període diürn o vespertí.
- b) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex \*Law, superi en més de 10dB els límits als quals es refereix l'article 14, en funció de l'ús de l'edifici.
- c) Transmetre vibracions el valor de les quals de l'índex K superi en més de 3 vegades el límit reflectit en l'annex IV, per al cas d'emissors de vibracions instal·lats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança.
- d) L'incompliment de les mesures provisionals imposades per l'Ajuntament, o de les mesures d'adequació a la legalitat, consistents en el cessament o clausura de l'activitat o la suspensió del funcionament de la instal·lació.
- e) La reincidència de tres o més infraccions greus durant un període inferior a dos anys.

## CAPÍTOL II.- SANCIONS.

#### Article 48. Sancions.

1. Les infraccions previstes a l'article anterior poden donar lloc a la imposició de totes o de qualsevol de les següents sancions, sancions que en tot cas han d'imposar-se seguint el criteri de la proporcionalitat:

- 1. En el cas d'infraccions molt greus:
  - 1. Multes des de 12.001 euros fins a 300.000 euros.
  - 2. Tancament definitiu, total o parcial, de les instal·lacions.
  - 3. Tancament temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període no inferior a dos anys ni superior a cinc.
  - 4. El precintat temporal o definitiu d'equips i màquines.
  - 5. La prohibició temporal o definitiva del desenvolupament d'activitats.

- 2. En el cas d'infraccions greus:
  - 1. Multes des de 601 euros fins a 12.000 euros.
  - 2. Tancament temporal, total o parcial, de les instal·lacions per un període màxim de dos anys.
  - 3. En el cas d'infraccions lleus, multes de fins a 600 euros.

1. Les infraccions lleus poden suposar la suspensió de la vigència de les autoritzacions o llicències municipals en què s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, per un període de temps inferior a un mes.

- 2. Les sancions s'imposaran atenent a:
  - Les circumstàncies de la persona responsable.
  - La importància del dany o deterior causat.
  - El grau del dany o de la molèstia que s'hagi causat a les persones, als bens o al medi ambient.
  - La intencionalitat o la negligència.
  - La reincidència i la participació.
  - La nocturnitat dels fets.
  - L'adopció per part de la persona autora de la infracció de les mesures correctores adequades amb anterioritat a la incoació de l'expedient sancionador.





3. Independentment d'allò que es preveu als apartats anteriors, les sancions poden reduir-se en un percentatge de fins un 50%, quan la persona infractora, abans de la imposició de la sanció, presti el seu consentiment amb la proposta de sanció i acrediti davant aquesta administració la correcció dels motius que varen donar lloc a la seva imposició.

**Article 49. Prescripció.**

1. Als efectes d'aquesta Ordenança, les infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos; les sancions imposades per infraccions molt greus prescriuran als tres anys, les imposades per infraccions greus als dos anys i les imposades per infraccions lleus als sis mesos.

2. El termini de prescripció de les infraccions començarà el dia en què tenguí lloc la infracció.

Interromp la prescripció la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment sancionador, reanudant-se el termini de prescripció si l'expedient sancionador està paralitzat més d'un mes per motius no imputables a la persona presumpta responsable.

3. El termini de prescripció de les sancions comença a contar-se des del dia següent a aquell en què adquireix fermesa la resolució per la que se imposa la sanció.

Interromp la prescripció la iniciació, amb coneixement de la persona interessada, del procediment d'execució, reanudant-se el termini si el procediment està paralitzat durant un mes per motius no imputables a la persona infractors.

**Article 50. Responsables.**

1. Tan sols poden ser sancionades per fets constitutius d'infraccions administratives per l'incompliment de les obligacions regulades en aquesta Llei les persones físiques o jurídiques que resultin responsables dels mateixos.

2. Quan en la infracció hagin participat diverses persones i no sigui possible determinar el seu grau d'intervenció, la responsabilitat de totes serà solidària.

3. De les infraccions comesses amb ocasió de l'exercici d'activitats subjectes a concessió, autorització o llicència administrativa, és responsable el seu titular.

4. De les altres infraccions és responsable qui hagi causat la pertorbació o qui subsidiàriament resulti responsable d'acord amb les normes específiques.

5. La responsabilitat administrativa tindrà lloc sense perjudici de la responsabilitat civil i penal existent. Quan un fet pugui ser constitutiu de delictes o falta, es posarà en coneixement de l'òrgan judicial competent i durant la seva tramitació judicial quedarà suspès el procediment administratiu sancionador.

**Article 51. Competència sancionadora.**

La competència sancionadora correspon a l'Ajuntament, mitjançant el seu Batle.

**Article 52. Mesures provisionals.**

Iniciat el procediment sancionador, l'òrgan competent per imposar la sanció pot adoptar qualsevol de les següents mesures provisionals:

1. Precintat d'aparells, equips o vehicles.

2. Tancament temporal, parcial o total, de les instal·lacions o de l'establiment.

3. Suspensió temporal de l'autorització ambiental integrada, de l'autorització o de l'aprovació del projecte sotmès a avaluació d'impacte ambiental, de la llicència d'activitats o d'altres tipus d'intervenció administrativa en què s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica.

4. Mesures de correcció, seguretat o control que impedeixin la continuïtat en la producció del risc o del dany.

**Article 53. Reinici de l'activitat.**

Per exercir l'activitat que ha estat tancada, precintada o suspesa, en una part o en la seva totalitat, es necessari que el seu titular acrediti, mitjançant certificació signada per personal tècnic competent, que s'han adoptat les mesures necessàries i que compleix els requisits establerts a la present Ordenança.

L'aixecament d'aquest tancament, precinte, o suspensió es realitzarà per l'Ajuntament una vegada feta la corresponent comprovació pels serveis de vigilància i inspecció. Si passat el termini d'un mes des de la notificació de l'adopció de les mesures correctores no s'ha fet la comprovació, es considerarà aixecat el tancament, el precinte o la suspensió.

**Article 54. Obligació de reposar.**

1. Les persones infractores estan obligades a adoptar les mesures correctores necessàries establertes per l'òrgan sancionador, amb independència de la sanció penal o administrativa que se imposi.

2. La prescripció de infraccions no afecta a l'obligació de reposar ni a la de indemnització de danys i perjudicis causats.





Disposició transitòria única.

Les activitats obres i edificacions en funcionament, o les que disposen de llicència en tràmit disposen d'un termini de 12 mesos per adaptar-se a la present ordenança.

Disposició final.

La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació en el BOIB i, en tot cas, un cop transcorregut el termini a què es refereix l'article 65.2 de la Llei 7/1985.

Sóller, 2 d'octubre de 2012.

**El Batle,**  
Carlos Simarro Vicens



**ANNEX I.**  
**CLASSIFICACIÓ I ZONIFICACIÓ MUNICIPAL DE LES ÀREES ACÚSTIQUES**

| Zonificació                          | Classificació Llei 1/2007 | Ús                                                                                                |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zona I<br>(de silenci)               | E                         | Sanitari, docent, cultural                                                                        |
| Zona II<br>(lleugerament renovera)   | A                         | Residencial                                                                                       |
| Zona III<br>(tolerablement renovera) | D                         | Terciari diferent al c)                                                                           |
| Zona IV<br>(renovera)                | C                         | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles                                       |
| Zona V<br>(accentuadament renovera)  | B                         | Industrial                                                                                        |
| Zona VI<br>(especialment renovera)   | F                         | Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que es reclamin |
| Zona VII                             | G                         | Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica                              |

A. Sectors del territori amb predomini de l'ús residencial.  
Comprenen les àrees lleument renoueres i les zones de considerable sensibilitat acústica que requereixen d'una protecció alta contra el renou.

B. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús industrial.  
Comprenen les zones de baixa sensibilitat acústica que abasten els sectors del territori que requereixen menor protecció contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos de sòl següents:  
b.1. Ús industrial.  
b.2. Serveis públics.

C. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús recreatiu i d'espectacles.  
Comprenen les àrees tolerablement renoueres o les zones de sensibilitat acústica moderada, que integren els sectors del territori que requereixen una protecció mitjana contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos del sòl següents:  
c.1. Ús d'allotjament.  
c.2. Ús d'oficines o serveis.  
c.3. Ús comercial.





c.4. Ús esportiu.

c.5. Ús recreatiu.

D. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús terciari distint del que preveu la lletra anterior.

E. Sectors del territori amb predomini de sòl d'ús sanitari, docent i cultural.

Comprenen les àrees de silenci o les zones d'alta sensibilitat acústica, que afecten els sectors del territori que requereixen una protecció especial contra el renou. S'hi inclouen les zones amb predomini dels usos del sòl següents:

e.1. Ús sanitari.

e.2. Ús docent o educatiu.

e.3. Ús cultural.

F. Sectors del Territori afectats a sistemes generals d'infraestructures de transport o altres equipaments públics que els reclamin.

Comprenen les àrees especialment renoueres o les zones de sensibilitat acústica nul·la, que abasten els sectors del territori afectats per servituds sonores en favor d'infraestructures de transport (per carretera, ferroviari, portuari i aeri) i les àrees d'espectacles a l'aire lliure.

G. Espais naturals que requereixen una especial protecció contra la contaminació acústica.

Comprenen les àrees de silenci o les zones d'alta sensibilitat acústica, que integren els sectors del territori d'un espai protegit que requereixen una especial defensa contra el renou. S'hi inclouen les categories definides a l'article 11 de la Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental, com també els llocs de la xarxa ecològica europea Natura 2000.



**ANNEX II.  
OBJECTIUS DE QUALITAT ACÚSTICA.**

Taula A. Objectius de qualitat acústica per a renou aplicables a àrees urbanitzades existents.

| Tipus d'àrea acústica |   |                                                                                                    | Índex de renou |    |    |
|-----------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|----|
|                       |   |                                                                                                    | Ld             | Le | Ln |
| I                     | e | Sanitari, docent, cultural                                                                         | 60             | 60 | 50 |
| II                    | a | Residencial                                                                                        | 65             | 65 | 55 |
| III                   | d | Terciari diferent al c)                                                                            | 70             | 70 | 65 |
| IV                    | c | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles                                        | 73             | 73 | 63 |
| V                     | b | Industrial                                                                                         | 75             | 75 | 65 |
| VI                    | f | Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que el reclamin. |                |    |    |
| VII                   | g | Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica                               |                |    |    |

Taula A0. Objectius de qualitat acústica per a renou aplicables a nous desenvolupaments urbanístics.

| Tipus d'àrea acústica |   |                                                                                                    | Índex de renou |    |    |
|-----------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----|----|
|                       |   |                                                                                                    | Ld             | Le | Ln |
| I                     | e | Sanitari, docent, cultural                                                                         | 55             | 55 | 45 |
| II                    | a | Residencial                                                                                        | 60             | 60 | 50 |
| III                   | d | Terciari diferent al c)                                                                            | 65             | 65 | 60 |
| IV                    | c | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles                                        | 68             | 68 | 58 |
| V                     | b | Industrial                                                                                         | 70             | 70 | 60 |
| VI                    | f | Sistemes generals d'infraestructures del transport i d'altres equipaments públics que el reclamin. |                |    |    |
| VII                   | g | Espais naturals d'especial protecció contra la contaminació acústica                               |                |    |    |

Els objectius de qualitat acústica establerts a les taules A i A0, es consideren assolits, quan els valors avaluats conforme als procediments establerts en l'annex IV compleixen durant el període d'un any que:

- Cap valor supera els fixos en aquestes taules.
- El 97% de tots els valors diaris no superen en 3dB els valors fixos en aquestes taules.



Taula B. Objectius de qualitat acústica per a renou aplicables a l'espai interior habitable d'edificacions destinades a habitatges, usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals.

| Ús de l'edifici            | Tipus de recinte | Índex de renou |    |    |
|----------------------------|------------------|----------------|----|----|
|                            |                  | Ld             | Le | Ln |
| Habitatge o ús residencial | Estances         | 45             | 45 | 35 |
|                            | Dormitoris       | 40             | 40 | 30 |
| Hospitalari                | Zones d'estança  | 45             | 45 | 35 |
|                            | Dormitoris       | 40             | 40 | 30 |
| Educatiu o cultural        | Aules            | 40             | 40 | 40 |
|                            | Sales de lectura | 35             | 35 | 35 |

Els objectius de qualitat acústica establerts a la taula B, es consideren assolits, quan els valors avaluats conforme als procediments establerts en l'annex IV compleixen durant el període d'un any, que:

- A) Cap valor mitjana supera els valors fixats en aquesta taula B.
- B) Cap valor diari supera en 3 dB els valors fixats a la taula B.

Taula C. Objectius de qualitat acústica per a vibracions aplicables a l'espai interior habitable d'edificacions destinades a habitatges, usos residencials, hospitalaris, educatius o culturals.

| Ús de l'edifici            | Índex de vibració<br>Law |
|----------------------------|--------------------------|
| Habitatge o ús residencial | 75                       |
| Hospitalari                | 72                       |
| Educatiu o cultural        | 72                       |
| Hostalatge                 | 78                       |
| Oficines                   | 84                       |
| Comerços i magatzems       | 90                       |
| Industrial                 | 97                       |

D'aplicació a nous emissors, tant per objectiu de qualitat acústica com per valors límits de vibracions aplicables a espais interiors.

Quan es tracti d'un emissor preexistent s'aplicarà en el càlcul de les vibracions el procediment descrit en l'apartat 4 de l'annex IV.





**ANNEX III.  
VALORS LÍMIT DE RENOU.**

Taula A1. Valors límit d'emissió de renou aplicables a noves infraestructures del tipus viari, ferroviari i aeroportuari.

| Tipus d'àrea acústica receptora |   |                                                             | Índex de renou |    |    |
|---------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|----------------|----|----|
|                                 |   |                                                             | Ld             | Le | Ln |
| I                               | e | Sanitari, docent, cultural                                  | 55             | 55 | 45 |
| II                              | a | Residencial                                                 | 60             | 60 | 50 |
| III                             | d | Terciari diferent al c)                                     | 65             | 65 | 55 |
| IV                              | c | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles | 68             | 68 | 58 |
| V                               | b | Industrial                                                  | 70             | 70 | 60 |

Taula A2. Valors límit màxims d'emissió de renou aplicables a infraestructures del tipus ferroviari i aeroportuari.

| Tipus d'àrea acústica receptora |   |                                                             | Índex de renou màxim L <sub>Amax</sub> |
|---------------------------------|---|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| I                               | e | Sanitari, docent, cultural                                  | 80                                     |
| II                              | a | Residencial                                                 | 85                                     |
| III                             | d | Terciari diferent al c)                                     | 88                                     |
| IV                              | c | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles | 90                                     |
| V                               | b | Industrial                                                  | 90                                     |

Taula B1. Valors límit d'emissió de renou transmès a 1 medi ambient exterior.

| Tipus d'àrea acústica |   |                                                             | Índex de renou |    |    |
|-----------------------|---|-------------------------------------------------------------|----------------|----|----|
|                       |   |                                                             | Ld             | Le | Ln |
| I                     | e | Sanitari, docent, cultural                                  | 50             | 50 | 40 |
| II                    | a | Residencial                                                 | 55             | 55 | 45 |
| III                   | d | Terciari diferent al c)                                     | 60             | 60 | 50 |
| IV                    | c | Terciari amb predomini de sòl tipus recreatiu i espectacles | 63             | 63 | 53 |
| V                     | b | Industrial                                                  | 65             | 65 | 55 |

Tota instal·lació, establiment, activitat o comportament deurà respectar els valors límits d'emissió de renou transmès al medi ambient exterior en funció del tipus d'àrea acústica receptora, indicats en el quadre B1 de l'annex III de l'ordenança.



Taula B2. Valors límit de renou transmès a l'espai interior per qualsevol emissor acústic.

| Ús de l'edifici          | Tipus de recinte receptor                                     | Índex de renou |      |      |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------|------|------|
|                          |                                                               | Lk,d           | Lk,e | Lk,n |
| Sanitari                 | Estances                                                      | 40             | 40   | 30   |
|                          | Dormitoris                                                    | 30             | 30   | 25   |
| Residencial              | Estances                                                      | 35             | 35   | 30   |
|                          | Dormitoris                                                    | 30             | 30   | 25   |
| Educatiu                 | Aules                                                         | 35             | 35   | 35   |
|                          | Despatxos, Sales de lectura i estudi                          | 30             | 30   | 30   |
| Hostalatge               | Estances d'ús col·lectiu                                      | 45             | 45   | 45   |
|                          | Dormitoris                                                    | 35             | 35   | 35   |
| Cultural                 | Cines, teatres, sales de concerts, conferències i exposicions | 30             | 30   | 30   |
|                          | Despatxos professionals                                       | 35             | 35   | 35   |
| Administratiu i oficines | Oficines                                                      | 40             | 40   | 40   |
|                          |                                                               | 45             | 45   | 45   |
| Restaurants i cafeteries |                                                               | 45             | 45   | 45   |
| Comerços                 |                                                               | 50             | 50   | 50   |
| Indústria                |                                                               | 55             | 55   | 55   |

Tota instal·lació, establiment, activitat o comportament deurà respectar els valors límits d'immssió de renou transmès a l'espai interior receptor, en funció del tipus d'àrea acústica receptora, indicats en el quadre B2 de l'annex III de l'ordenança.

Aquesta taula és vàlida indistintament per tot tipus d'habitacles confrontats com per renous produïts per fonts ubicades en el medi ambient exterior. No és d'aplicació pel renou emès per infraestructures viàries, ferroviàries, aeroportuàries i o'nàutiques.

Per a passadissos, àrees i cuines, els límits seran de 5 dBA superiors als indicats a la taula B2 pel local al que corresponguin. A les zones comunes els límits seran de 15 dBA superiors als indicats per l'ús característic de l'edifici al que pertanyin. En el cas de locals d'ús sanitari, residencial o hostalatge aquestes toleràncies s'aplicaran damunt els límits corresponents a estances.



**ANNEX IV.  
MÈTODES D'AVALUACIÓ I PROTOCOLS D'AMIDAMENTS.**

1. Valoració dels nivells sonors dels emissors acústics.

D'acord amb el que estableix l'annex IV del Reial Decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del soroll, pel que fa a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques, a efectes de la inspecció d'activitats i instal·lacions la valoració dels índexs acústics s'efectuarà únicament mitjançant mesuraments.

La valoració dels nivells sonors que estableix aquesta Ordenança en els seus articles 12 i 13 s'adequaran a les següents normes:

1.1. Els amidaments es duran a terme, tant per als sorolls emesos com per als transmesos, en el lloc què el seu valor sigui més alt, i si cal, en el moment i situació en què les molèsties siguin més acusades. Quan la font no sigui un emissor de règim estacionari, es realitzaran les mesures en la fase de major generació de renou. Quan les mesures es facin a l'espai interior serà necessari realitzar com a mínim tres posicions per poder determinar el lloc de major afecció.

1.2. Els titulars o usuaris d'aparells generadors de sorolls, tant a l'aire lliure com en establiments o locals, facilitaran als inspectors municipals l'accés a les seves instal·lacions o focus d'emissió de sorolls i els faran funcionar a diferents velocitats, càrregues o marxes segons les indicacions dels inspectors. Els titulars podran estar presents durant el procés operatiu, quan segons el parer de l'agent de l'autoritat resultés procedent per no suposar interferència en el resultat de la inspecció i hauran d'estar presents quan l'agent de l'autoritat actuant els requereixi, per ser necessària la seva col·laboració.

1.3. Els amidaments es realitzaran conforme al protocol de mesures:

- Es practican sèries de tres amidaments del Nivell Sonor Continu Equivalent (Laeq5s), amb un interval mínim de 3 minuts entre cada mesura.
- La sèrie es considera vàlida, quan la diferència entre els valors extrems obtinguts en aquesta, sigui menor o igual que 4 dBA. Si la diferència és major, s'haurà de procedir a l'obtenció d'una nova sèrie de tres mesuraments. En el cas de produir repetides sèries no vàlides, es procedirà a investigar si la dispersió en les mesures té origen oscil·lacions en el règim de funcionament del focus emissor. En cas afirmatiu es procedirà a la seva avaluació mitjançant la realització de 3 mesures de manera que en totes elles es produeixi la major generació de soroll.
- Quan s'aprecii, durant la realització d'una mesura la presència de sons clarament aliens al focus en avaluació es procedirà a descartar aquesta mesura, eliminant-se de la sèrie.
- Es prendrà com a resultat del mesurament el valor més alt de l'índex Laeq5s dels tres mesurats.
- Per a la determinació dels nivells de fons, es procedirà de la mateixa manera.

1.4. La deducció del nivell sonor de fons es realitza aplicant la fórmula següent:

$$L_T = 10 \cdot \log (10^{L_1/10} - 10^{L_2/10})$$

Sent:





Lr = El valor resultant corregit amb fons.

L1 = El valor del mesurament amb el focus actiu.

L2 = El valor del mesurament del soroll de fons amb el focus sonor avaluat inactiu.

La correcció per renou de fons es realitzarà en cada punt de mesura aplicant els següents criteris:

- Si el nivell a avaluar supera en 10 dBA el nivell de renou de fons: No hi ha correcció.
- Si el nivell a avaluar supera entre 3 i 10 dBA, llavors s'aplica la fórmula esmentada per trobar Lr.
- Si el nivell supera en menys de 3 dBA el nivell de renous de fons, llavors no es pot aplicar la correcció i disposam de dues opcions:
  - Tornar a realitzar la mesura en un altre moment on pareixi que disminueix el renou de fons.
  - Si això no és possible, el valor resultant de Lr serà menor o igual que el valor mig amb l'activitat en funcionament, menys 3 dBA.

Per a la comprovació de l'existència de components impulsius, tons emergents i/o de baixa freqüència i la seva valoració, es procedirà de la següent manera:

- Es mesurar de forma simultània, els nivells de pressió sonora, Laeq5s, LAIeq5s i el Lceq5s,<sup>1</sup> consignant els resultats en un quadre detall de mesures. Aquesta operació es repetirà tant per a les tres mesures que han de fer, com a mínim, per caracteritzar el nivell sonor produït pel focus analitzat com per al nivell sonor de fons.

<sup>1</sup> Laeq5s: Nivell sonor continu equivalent ponderat A, en una determinada fase de renou de 5s de durada.

Laeq5s: Nivell sonor continu equivalent impulsu ponderat A, en una determinada fase de renou de 5s de durada.

Lceq5s: Nivell sonor continu equivalent ponderat C, en una determinada fase de renou de 5s de durada.

- Es consignaran en acta tots els resultat Laeq5s, LAIeq5s Lceq5s, corresponents a la mesura més alta, tant per a la mesura del focus, com per a la del fons. (Per seleccionar quina de les tres mesures es considera més alta, s'atendrà al calor de Laeq5s).
- Es practicarà la correcció de les dades de mesura del focus amb els respectius valors del fons.

#### 1.4.1. Components impulsius (Ki)

Si la diferència (LAIeq5s – LAeq5s), degudament corregida per soroll de fons:

- És superior a 10 dB i inferior a 15 dB, es penalitzarà amb +3 dBA.
- És superior a 15 dB, s'aplicarà una penalització de +6 dBA.

#### 1.4.2. Components de baixa freqüència (Kf)

Si la diferència (LCeeq5s – LAeq5s), degudament corregida per soroll de fons:

- És superior a 10 dB i inferior a 15 dB, es penalitzarà amb +3 dBA.
- És superior a 15 dB, s'aplicarà una penalització de +6 dBA.

#### 1.4.3. Components tonals emergents (Kt)



El sonòmetre utilitzat a aquest efecte haurà de permetre realitzar l'anàlisi espectral del so en terços d'octava. Aquesta anàlisi s'efectuarà sense filtre de ponderació.

Quan es percebi l'existència de components tonals emergents en el so a mesurar, es prendrà nota del valor  $L_t$ , nivell de pressió sonora en la banda  $f$  que conté el to emergent. Es calcularà a continuació el valor  $L_s$  que és la mitjana aritmètica de les bandes de terç d'octava immediatament per damunt i per sota de la banda  $f$  i es trobarà el valor:

$$L_t = L_f - L_s$$

L'existència de components tonals emergents, i si escau la penalització aplicable es valorarà segons el següent quadre:

| Banda per freqüència d' 1/3 d'octava | Lr en dB                | Penalització per component tonal en dBA |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------|
| De 20 a 125 Hz                       | Si $L_t < 8$            | 0                                       |
|                                      | Si $8 \leq L_t \leq 12$ | 3                                       |
|                                      | Si $L_t > 12$           | 6+                                      |
| De 160 a 40 Hz                       | Si $L_t < 5$            | 0                                       |
|                                      | Si $5 \leq L_t \leq 8$  | 3                                       |
|                                      | Si $L_t > 8$            | 6                                       |
| De 500 a 10000 Hz                    | Si $L_t < 3$            | 0                                       |
|                                      | Si $3 \leq L_t \leq 5$  | 3                                       |
|                                      | Si $L_t > 5$            | 6                                       |

Si existís més d'un component tonal emergent la penalització aplicable serà la més alta entre les corresponents a cadascuna d'elles.

La penalització obtinguda pels tres conceptes analitzats és acumulable, amb la limitació que la penalització total aplicable ha de ser com a màxim de 9 dBA, segons condició imposada en l'Annex IV, apartat 3.3 del Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

1.5. El valor del nivell sonor resultant  $L_{KAeq5s}$ , serà:

$$L_{KAeq5s} = L_{aeq5s} + K_i + K_f + K_t,$$

s'arrodonirà incrementant-lo en 0,5 dBA i prenent la part sencera com a valor resultant.

1.6. Els mesuraments en interiors es realitzaran sempre amb les finestres i portes tancades i la instrumentació se situarà, almenys, a una distància de:

- 1,20 m del sòl, sostres i parets.
- 1,50 m de qualsevol porta o finestra.
- De no ser possible el compliment de les distàncies, es mesurarà en el centre del recinte.

Per als mesuraments en exteriors del soroll transmès pel funcionament d'activitats o instal·lacions determinades, la instrumentació se situarà almenys a una distància de:





- 1,50 m del sòl.
- 1,50 m de la façana enfront de l'element separador més feble, quan es tracta de mesurar els nivells sonors transmesos a l'ambient.
- 1,50 m del límit d'activitat, si es tracta d'activitats o instal·lacions que funcionen a l'aire lliure.

En tots dos casos, el sonòmetre es col·locarà, el més lluny possible de l'observador condicionat a que sigui compatible la correcta lectura de l'indicador. Les mesures que ho requereixin per les seves característiques especials, podran realitzar-se amb el sonòmetre instal·lat sobre un trípode o element de fixació especial.

1.7. En tot mesurament, s'hauran de guardar les següents precaucions:

- Les condicions d'humitat hauran de ser compatibles amb les especificacions del fabricant de l'equip de mesura.
- En cap cas seran vàlides les mesures realitzades en l'exterior amb pluja, tenint-se en compte per als mesuraments a l'interior, la influència de la mateixa a l'hora de determinar la seva validesa, en funció de la diferència entre els nivells a mesurar i el soroll de fons, inclòs en aquest, el generat per la pluja.
- Serà preceptiu que abans i després de cada sèrie de mesuraments, es realitzi una comprovació acústica de la cadena de mesurament, mitjançant calibrador de nivell, que garanteixi el seu bon funcionament. El bon funcionament estarà garantit quan en aplicar el calibrador el mesurament reflectit pel sonòmetre no difereixi del patró en +/- 0,3 dB. L'inspector actuant farà constar en l'acta el resultat positiu de la comprovació, al inici dels amidaments i a la finalització dels mateixos.
- Aquesta comprovació mai podrà suposar que l'operador modifiqui d'alguna manera els ajustos legals establerts en l'Ordre ITC/2845/2007.
- Quan es mesuri en l'exterior caldrà l'ús d'una pantalla anti-vent. Amb velocitats superiors a 5 m/s es desistirà del mesurament.

$$a_{TP}(t) = \sqrt{a_{T,x}^2(t) + a_{T,y}^2(t) + a_{T,z}^2(t)}$$

2. Valoració dels nivells sonors ambientals.

La valoració mitjançant amidaments, dels objectius de qualitat acústica definits tal com s'especifiquen a l'article 11è, s'adequarà als següents criteris:

2.1. Les valoracions es realitzaran mitjançant mesurament en continu durant almenys 24 hores i preferentment corresponents als episodis acústicament més significatius, sempre considerant la font sonora de més contribució en els ambients sonors de l'àrea objecte d'estudi.

2.2. Es determinarà el nombre de punts necessaris per a la caracterització acústica de la zona en funció de les dimensions de la mateixa, i la variació espacial dels nivells sonors.

2.3. Els micròfons se situaran de forma preferent a 4 metres sobre el nivell del terra, ancorats en trípode o element portable estable i separats almenys 1,20 metres de qualsevol





façana, parament o obstacle que pugui introduir distorsions per reflexions en la mesura. Per a aquelles situacions en les quals la mesura no es realitzi a l'altura indicada de 4 metres, els resultats hauran de ser corregits de conformitat amb aquesta altura. Mai es podrà situar cap micròfon a una altura inferior d'1,5 metres del sòl.

2.4. Serà preceptiu que abans i després de cada amidament, es realitzi una verificació acústica de la cadena de mesurament mitjançant calibrador de nivell o pistòfon, que garanteixi el seu bon funcionament.

2.5. Els micròfons hauran d'estar dotats dels elements de protecció (pantalles anti-vent, pluja, ocells, etc.) en funció de les especificacions tècniques dels fabricant de l'equip de mesura.

2.6. Es determinaran els índexs LAeqd, LAeqe i LAeqn corresponents al període de mesurament, els quals caracteritzaran acústicament la zona.

2.7. L'avaluació dels índexs de soroll referents als nivells sonors produïts per infraestructures viàries ferroviàries i aeroportuàries, es realitzés d'acord amb el protocol establert en l'Annex IV apartat 3.4.2 del Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Soroll, referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

2.8. Les mesures realitzades s'aplicaran en la determinació dels índexs Ld Le i Ln els quals serviran per a la valoració del compliment dels objectius de qualitat acústica establerts.

### 3. Valoració de les vibracions.

Les mesures de vibracions es realitzaran conforme a les següents normes: ISO 2631-1:1997 i ISO 2631-2:2003.

3.1. El mètode emprat per al mesurament de les vibracions amb la finalitat de l'avaluació de l'índex (Law) serà el descrit en l'annex IV apartat B, del Reial decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desenvolupa la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Renou, referent a zonificació acústica, objectius de qualitat i emissions acústiques.

3.2. Aquest mètode s'utilitzarà per a avaluacions de precisió amb un instrument equipat amb la ponderació freqüencial (wm) de conformitat amb la definició donada en la norma ISO 2631-2:2003.

3.3. Es mesurarà el valor eficaç màxim obtingut amb un detector de mitjana exponencial de ponderació de temps d'1 s (slow) durant el mesurament. Aquest valor correspondrà al paràmetre (aw) (Maximun Transient Vibration Value MTVV), segons es recull en la norma ISO 2631-1:1997.

3.4. Els procediments de mesurament in situ utilitzats per a l'avaluació de l'índex de vibració que estableix aquesta Ordenança s'adequaran a les prescripcions següents:





- Prèviament a la realització dels mesuraments cal identificar els possibles focus de vibració, les direccions dominants i les seves característiques temporals.

- Els mesuraments es realitzaran sobre el terra en el lloc i moment de major molèstia i en la direcció dominant de la vibració si aquesta existeix i és clarament identificable. Si lla direcció dominant no està definida es mesurarà en tres direccions ortogonals simultàniament, obtenint el valor eficaç  $a_{w,i}(t)$  en cadascuna d'elles i l'índex d'avaluació com suma quadràtica, en el temps  $t$ , aplicant l'expressió:

- Per al mesurament de vibracions generades per activitats, es distingirà entre vibracions de tipus estacionari o transitori.

a) Tipus estacionari: s'haurà de realitzar el mesurament almenys en un minut en el període de temps en el qual s'estableixi el règim de funcionament més desfavorable; si aquest no és identificable es mesurarà almenys un minut per als diferents règims de funcionament.

b) Tipus transitori: s'hauran de tenir en compte els possibles escenaris diferents que puguin modificar la percepció de la vibració (focus, intensitat, posició, etc.).

- En el mesurament de vibracions generades per les infraestructures igualment s'haurà de distingir entre les de caràcter estacionari i transitori. A aquest efecte el tràfic rodat en vies d'elevada circulació pot considerar-se estacionari.

a) Tipus estacionari: s'haurà de realitzar el mesurament almenys en cinc minuts dins del període de temps de major intensitat (principalment de vehicles pesats) de circulació. En cas de desconeixença de dades de tràfic de la via, es realitzaran mesuraments durant un dia complet avaluant el valor eficaç ( $a_w$ ).

b) Tipus transitori: s'hauran de tenir en compte els possibles escenaris diferents que puguin modificar la percepció de la vibració (p.e.: en el cas dels trens es tindrà en compte els diferents tipus de vehicles per cada via i la seva velocitat si la diferència és apreciable).

- Quan es tractin episodis reiteratius, es realitzarà el mesurament almenys tres vegades, agafant com a resultat el valor més alt dels obtinguts; si es repeteix la mesura més de sis vegades es permet caracteritzar la vibració pel valor mitjà més una desviació típica.

- En el mesurament de la vibració produïda per un emissor acústic a l'efecte de comprovar el compliment dels valors límits de vibracions aplicables a espais interiors, es procedirà a la correcció de la mesura per la vibració de fons (vibració amb l'emissor parat).

- Serà preceptiu que abans i després de cada mesurament, es realitzi una verificació de la cadena de mesurament amb un calibrador de vibracions, que garanteixi el seu bon funcionament.

- El mesurament es realitzarà durant un període de temps significatiu en funció del tipus de font vibrant. De tractar-se d'episodis reiteratius, (pas de trens, arrencada de compressors, etc.), s'haurà de repetir el mesurament almenys tres vegades, donant-se com a resultat del mesurament, el valor més alt dels obtinguts.

#### 4. Valoració de les vibracions aplicables a emissors preexistents.

Els nivells de vibració transmesos a locals confrontants per emissors preexistents s'expressaran en termes de valor eficaç de l'acceleració expressat en  $m/s^2$ . Els mesuraments es realitzaran conforme al protocol de mesures següent:

- El criteri de valoració de la norma ISO 2631, part 2, de 1989 aplicable a aquest supòsit serà: banda ampla entre 1 i 80 Hz, i aplicant la ponderació corresponent a la corba combinada.

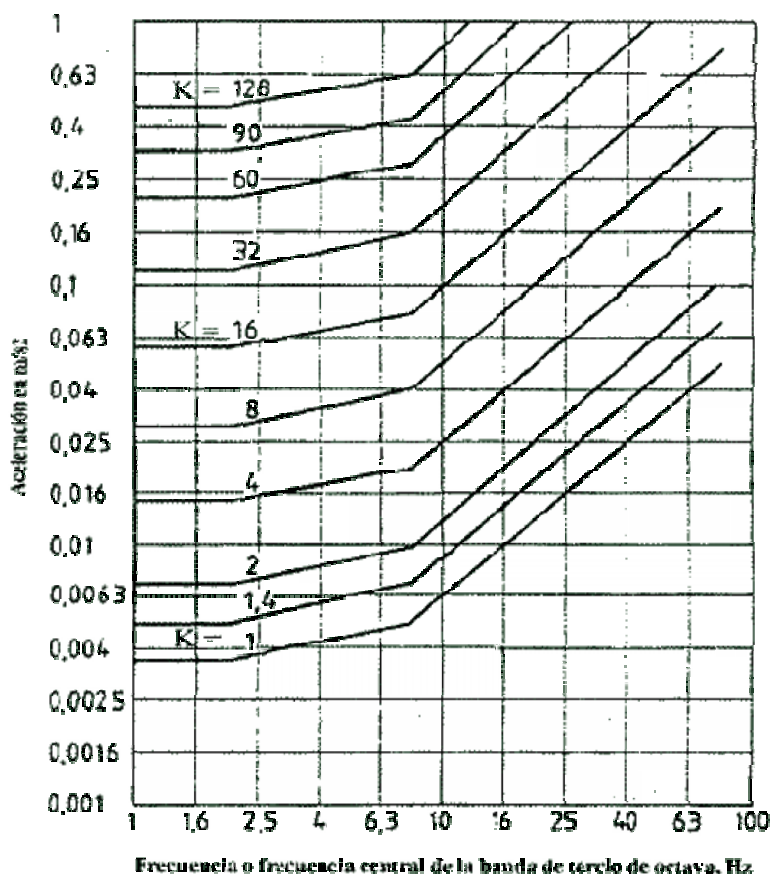




- Els mesuraments es realitzaran, preferentment, en els paraments horitzontals i considerant la vibració en l'eix vertical (z), en el punt en el qual la vibració sigui màxima i en el moment de major molèstia.
- El mesurament es realitzarà durant un període de temps significatiu en funció del tipus de font vibrant. De tractar-se d'episodis reiteratius, (pas de trens, arrencada de compressors, etc.), s'haurà de repetir el mesurament almenys tres vegades, donant-se com a resultat del mesurament, el valor més alt dels obtinguts.
- Els límits per a les vibracions que s'estableixen en aquesta Ordenança aplicables a emissors preexistents es recullen en la taula que es mostra a continuació i es relacionen amb les corbes del factor de vibració indicat en el gràfic que també es recull seguidament.

| Situació                     | Factor K |     |
|------------------------------|----------|-----|
|                              | Dia      | Nit |
| Hospitalari                  | 1        | 1   |
| Habitatge, cultural i docent | 2        | 1,4 |
| Oficines i serveis           | 4        | 4   |
| Comerços i magatzems         | 8        | 16  |





5. Protocol de mesura per a l'avaluació del renou d'impacte.

5.1. S'utilitzarà com a font generadora, una màquina d'impactes normalitzada conforme a l'Annex A de la norma UNE-EN-ISO-140.7 (1999) o qualsevol altra que la substitueixi.

5.2. La màquina d'impactes se situarà en el local emissor en les condicions establertes en la Norma UNE-EN-ISO 140.7.(1999), o qualsevol altra que la substitueixi, en almenys dues posicions diferents.

5.3. Per cadascuna de les posicions de la màquina d'impactes en la sala emissora, s'efectuaran mesuraments del LAeq10s, en, almenys, dues posicions diferents de micròfon en la sala receptora.

5.4. Es procedirà a mesurar en la sala receptora, col·locant el micròfon en les següents posicions:





- 0,7 metres entre posicions de micròfon.
- 0,5 metres entre qualsevol posició de micròfon i les vores de la sala.
- 1,0 metre entre qualsevol posició de micròfon i el sòl de la sala receptora.

5.5. Les distàncies esmentades es consideren valors mínims.

5.6. Hauran de tenir-se en compte les possibles correccions per soroll de fons, conforme a la norma UNE-EN-ISO 140-7 (1999) o qualsevol altra que la substitueixi.

5.7. El resultat del mesurament serà el nivell sonor màxim aconseguit durant els mesuraments realitzats, corregides per soroll de fons.

6. Equips de mesura.

6.1. La instrumentació acústica empleada per la realització de les mesures assenyalades ha de complir amb les següents normes:

- Article 30 del RD 1367/2007 de 19 d'octubre.
- OM Foment de 25 de setembre de 2007, per la qual es regula el control metrològic de l'Estat dels instruments destinats al mesurament de so audible i dels calibradors acústics.
- UNE-EN-ISO 140/7 (1999) o qualsevol altra norma que la substitueixi, d'aplicació a les fonts de soroll d'impacte.
- UNE-EN-ISO 140/4 (1999) o qualsevol altra norma que la substitueixi, d'aplicació a les fonts de soroll utilitzades per a l'avaluació de l'aïllament.

