



## **EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 21/11/2017**

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 21 de novembre de 2017.

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 14 de novembre de 2017.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 819 al 833, dels dies 13, 14, 16 I 17 de novembre de 2017.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Aprovar la relació de factures de l'expedient número 5114/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES JUNTA DE GOVERN 21/11/2017, per import de 32.016,37 euros.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
1.Resoldre l'objecció formulada per la intervenció municipal i procedir al reconeixement de l'obligació de les despeses i/o factures relacionades al llistat annexat a l'expedient 5116/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES AMB OBJECCIONS JUNTA DE GOVERN 21/11/2017, per import de 4.938,51 euros.  
2.La temporalitat de la mesura adoptada mentre es solucionen per part dels negociats afectats les deficiències detectades i exposades per la Intervenció Municipal.  
3.Donar compte al Ple de l'esmentat acord en la propera sessió.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Primer.- Aprovar el següent expedient de Serveis Socials relatiu a sol·licitud de traspàs de l'impost de circulació per discapacitat. L'exempció serà efectiva a partir del 2018.  
Núm. Exp. Sol·licitant Matrícula  
5126/17 M. M. A. traspàs de 4530DCT a 3156CZN  
Segon.- Notificar-ho a la persona interessada i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
1.Aprovar l'expedient de contractació per la realització del servei d'adequació d'un antic furgó del ferrocarril de Sóller com a oficina d'informació turística de l'ajuntament de Sóller, mitjançant procediment negociat sense publicitat i per un import màxim de vint-i-quatre mil vuit-cents noranta-quatre euros amb setanta-nou cèntims (24.894,79€) més cinc-mil dos-cents vint-i-set euros amb noranta-un cèntims (5.227,91€) en concepte d'I.V.A.  
2.Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars juntament amb el de característiques tècniques que regiran el procediment.



3.Declarar la urgència en la tramitació amb l'objecte de garantir la total disponibilitat de la nova oficina d'informació a l'inici de la pròxima temporada turística.

4.Trametre invitació, com a mínim, a tres empreses especialitzades, adjuntant la documentació inclosa a l'expedient, per tal que puguin presentar les ofertes que considerin oportunes.

La Junta de Govern ACORDA:

1.Classificar les ofertes presentades en el següent ordre decreixent:

	JUDICI DE VALOR	OFERTA ECONÒMICA	TOTAL
	PUNTS		
ANDACAR 2000 S.A.	5,00	80,00	85,00
MULTIAUTO SL	19,00	60,79	79,79

2.Requerir a l'empresa ANDACAR 2000 S.A. perquè presenti, en el termini de cinc dies hàbils la documentació que s'especifica a la clàusula 19ena del plec.

3.De no complir amb aquest requeriment en el termini assenyalat s'entendrà, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Ateses les nòmines presentades pel negociat de Tresoreria, corresponents a gratificacions pels treballs realitzats fora de l'horari normal de feina, pel personal d'aquest Ajuntament, durant el mes de novembre de 2017, per una quantitat de DOS MIL DEVUIT EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (2.018,28 €), la Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: aprovar el seu abonament”.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: aprovar la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicles anomenats al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: provar la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicles anomenats al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: Autoritzar a H. C. S. i H.S. la modificació del projecte bàsic i execució per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat existent, eliminant la piscina projectada inicialment, situat a les parcel·les 685 i 686 del polígon 5, de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a V. D.A. per a les obres de REHABILITACIÓ



D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, situades a la PARCEL·LA 2295 DEL POLÍGON 4, amb referència cadastral 07061A004022950000KM i qualificació urbanística NR-2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, amb l'informe favorable del Departament de Gestió Forestal de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca (APR incendis), de data 24 d'abril de 2017; l'informe favorable, amb prescripcions, del Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca, de data 10 d'octubre de 2017 -del que adjuntam còpia- i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de A. M. F., i per un pressupost de 95.602,69.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a E. S. M. per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, situades a la PARCEL·LA 45 del POLÍGON 5, amb referència cadastral 070061A005000450000KR i qualificació urbanística NR4, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, amb l'informe favorable, de data 4 de juny de 2017, de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca), i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de J. O.S. i per un pressupost de 239.981,05.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a J.R. M. C. (D.N.I. núm. 37.684.593-J) per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE NOVA PISCINA situades a la PARCEL·LA 546 del POLÍGON 4, amb referència cadastral 07061A004005460000KK i qualificació urbanística NR1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de Jordi R. Mico Capdevila i per un pressupost de 30.000.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a J. R. M. C. (D.N.I. núm. 37.684.593-J) per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE NOVA PISCINA situades a la PARCEL·LA 546 del POLÍGON 4, amb referència cadastral 07061A004005460000KK i qualificació urbanística NR1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de J. R. M.C. i per un pressupost de 30.000.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a SAGITTA BALEARES SL (B57424178) per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE REFORMA D'HABITATGE al Polígon 4, Parcel·les 500, 490, 491 i 492 (finca registral 18.018), amb referència cadastral 07061A004005000000KA i qualificació urbanística ASPI-2 i part VR-2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, l'informe favorable de la Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat (APR incendis), de data 12 de juliol de 2017, l'autorització, amb prescripcions, del Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca, de data 10 d'octubre de 2017 (de la qual s'adjunta còpia), i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de J. O. S., per un pressupost de 170545,60.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- CONCEDIR LLICÈNCIA a A. W. per a les obres de PROJECTE DE



Ajuntament de Sóller

REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, situat al carrer Cristòfol Pizà, 11, amb referència cadastral 5620501DE7052S0001WO i qualificació urbanística NV1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de C. S. E., i per un pressupost de 79.766,23.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Autoritzar a U. D. les modificacions en el transcurs de les obres situades a la Parcel·la 735 del Polígon 4 (Camí des Murterar, 27).

La secretària.  
Sóller, document signat electrònicament al marge

El Batle