

Ajuntament de Pollença

Num. 17994

Notificació d'acords d'iniciació d'expedients sancionadors per infraccions de la normativa reguladora de residus i neteja viària.

No havent pogut notificar a les persones interessades l'acord d'iniciació d'expedients sancionadors per presumptes infraccions en matèria de residus i neteja viària, en compliment del que disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, modificada per la Llei 4/119, de 14 de gener, de Règim Jurídic de las Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, es procedeix a la notificació, fent constar que els interessats disposen d'un termini de quinze dies hàbils, comptats a partir del dia següent de la publicació d'aquesta notificació, per formular les al·legacions i presentar la documentació que estimin pertinents d'acord amb el que preveu l'article 84 de la Llei 30/1992. Transcorregut aquest termini sense formular al·legacions ni presentar documentació sobre l'acord d'inici, aquest podrà considerar-se com a proposta de resolució:

Expedients	Interessat	Prec. Infringit	Data iniciació	Proposta sanció
4644	Barbara Sajdak Bogumila	art. 12 Llei 10/98	15/06/2010	600 euros
4645	Sistemas Ecológicos de Climatización, S.L	art. 12 Llei 10/98	15/06/2010	600 euros
4646	James Anthony Sparks	art. 12 Llei 10/98	15/06/2010	600 euros
4648	Atalaya Pollença, SLU	art. 12 Llei 10/98	15/06/2010	600 euros
4654	Jorge Daniel Gontad García	art. 12 Llei 10/98	07/06/2010	600 euros
4655	M ^a del Carmen Martín Arias	art. 12 Llei 10/98	07/06/2010	600 euros
4656	Luiciuc Vasile	art. 12 Llei 10/98	07/06/2010	600 euros
4657	José Andres González Vázquez	art. 12 Llei 10/98	07/06/2010	600euros
4661	Hector Fernández Barrera García	art. 12 Llei 10/98	20/07/2010	600 euros
4663	Daniel Lozano Rojas	art. 12 Llei 10/98	20/07/2010	600 euros
4667	Silvia V. Guzman Duarte	art. 12 Llei 10/98	20/07/2010	600 euros
4668	Henry D. Andrew Linto	art. 12 Llei 10/98	20/07/2010	600 euros

Pollença, 26 d'agost de 2011

L'Instructor, Maria P. Buades Cifre.

— o —

Ajuntament de Ses Salines

Num. 18050

El ple de la corporació de 13 de juliol de 2011 va aprovar inicialment la modificació de l'article 10 del 'Reglament regulador del funcionament de la Junta Municipal de Districte de la Colònia de Sant Jordi'.

Aquest acord s'ha publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears núm. 108 de 16 de juliol de 2011 i en el tauler d'anuncis de l'ajuntament, durant el termini de 30 dies hàbils per a la presentació de reclamacions, objeccions o observacions. Durant el termini d'exposició pública s'han presentat al·legacions per part dels partits polítics 'NOUS INDEPENDENTS LOCALS' el 17 d'agost de 2011 i PSOE-PSM-PROGRESSISTES el 20 d'agost de 2011.

El ple de la corporació d'1 de setembre de 2011 ha resolt desestimar les anteriors al·legacions i aprovar definitivament la modificació de l'article 10 del 'Reglament regulador del funcionament de la Junta Municipal de Districte de la Colònia de Sant Jordi' en el següent sentit:

'Article 10.

1.El Ple de la Junta Municipal es compon del President, i vuit Vocals, un dels quals haurà d'ostentar el càrrec de vicepresident.

Els vocals de la Junta seran nomenats per l'Alcalde a proposta dels partits polítics i/o Coalicions que en les eleccions municipals hagin obtingut representació municipal.

2.El President i el Vicepresident, seran nomenats en la forma establerta en els articles 6 i 8, respectivament.

3.Els vuit Vocals -que no precisaran ostentar la condició de Regidor hauran d'haver format part de les candidatures municipals dels diferents partits polítics i/o coalicions- seran nomenats per l'Alcalde de la següent forma: els vuit vocals seran proposats per cadascun dels partits polítics i/o coalició que en les eleccions municipals hagi obtingut representació municipal, en funció del nombre de membres que correspondria a cadascun d'ells, mitjançant l'aplicació de la fórmula establerta en l'article 163.1.c) de la Llei orgànica 5/1.985, de Règim Electoral General, segons el nombre de vots obtinguts en la secció electoral de la Colònia de Sant Jordi.

La secretaria-interventora municipal o funcionari en el qual delegui assistirà a les reunions del Ple de la Junta, amb veu però sense vot. '

Ses Salines, 1 de setembre de 2011

El batle, Bartomeu Lladonet

— o —

Ajuntament de Sóller

Num. 17990

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia dinou d'agost de 2011, va aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja d'edificis i instal·lacions municipals i el plec de clàusules que han de regir aquesta contractació mitjançant procediment obert reservat a Centres Especials d'Ocupació, regulació harmonitzada, tramitació urgent i diversos criteris d'adjudicació.

D'acord amb l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i de règim local de les Illes Balears, s'exposa el plec de clàusules administratives particulars al Butlletí oficial de les Illes Balears i al perfil del contractant per un termini de quaranta-set dies naturals a comptar des de la data de l'enviament de l'anunci a la Comissió Europea. En aquest termini podran presentar-se reclamacions, les quals seran resoltes per la Junta de Govern Local. Si dins el termini esmentat es produeixen reclamacions, se suspendrà la licitació i també el termini de presentació de proposicions durant el temps que sigui necessari per resoldre-les. De no presentar-se reclamacions durant el termini d'exposició pública, s'entendrà aprovat el plec de clàusules administratives particulars, sense necessitat d'un acord exprés.

D'acord amb tot l'esmentat, s'anuncia la licitació i s'obre el termini per a la presentació d'ofertes.

1. Entitat adjudicadora: dades generals i dades per a l'obtenció de la informació

- a) Organisme: Ajuntament de Sóller
- b) Dependència que tramita l'expedient: Béns i Serveis
- c) Obtenció de documentació i informació
Dependència: Béns i Serveis
Domicili: Ajuntament de Sóller. Plaça Constitució 1. 07100 Sóller
Telèfon: 971.63.84.68
Telefax: 971.63.84.70
Correu electrònic: imorell@a-soller.es
Direcció perfil del contractant: www.a-soller.es
Data límit d'obtenció de documentació: fins al darrer dia assenyalat per a la presentació d'ofertes.

d) Número d'expedient: 82/11 BiS

2. Objecte del contracte.

- a). Descripció: serveis de neteja d'edificis i instal·lacions municipals

3. Tramitació procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: urgent
- b) Procediment: obert. Participació reservada a Centres Especials d'Ocupació
- c) forma: diversos criteris d'adjudicació

4. Pressupost base de licitació:

Quatre-cents seixanta-vuit mil quatre-cents dotze euros amb vuitanta cèntims (468.412,80€) més setanta-un mil quatre-cents cinquanta-dos euros amb vuitanta cèntims (71.452,80€) en concepte d'I.V.A.

5. Requisits específics del contractista:

- a. Classificació:
 - Grup U
 - Subgrup 1

Es podran admetre els documents que presentin els licitadors com a prova de que s'està tramitant la classificació sempre i quan, en cas de resultar adjudicatari es trobi degudament classificat. En aquest cas, hauran d'acreditar-se per algun dels mitjans prevists a l'article 64 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de contractes del sector públic.

b. Documentació acreditativa de tractar-se d'un centre especial d'ocupació

6. Garanties provisional i definitiva.

- a). Garantia provisional: Per prendre part en aquesta contractació s'haurà d'acreditar la constitució d'una garantia provisional corresponent al 2% del preu base de la licitació.
- b) Garantia definitiva: 5% import adjudicació
- c) Forma: qualsevol de les previstes a l'article 84.1 de la Llei de contractes del sector públic.

7. Presentació d'ofertes.

- a) Data límit de presentació: fins al 47 dia natural comptat a partir de l'endemà de l'enviament de l'anunci a la Comissió Europea. Si el darrer dia fos inhàbil, el termini finalitzara la mateixa hora del primer dia hàbil següent.
- b) Documentació a presentar: l'establerta al plec de clàusules administratives particulars.
- c) Lloc de presentació:
Entitat: Ajuntament de Sóller. Registre General
Domicili: Plaça Constitució, 1
Localitat: 07100 Sóller (Illes Balears)

8. Obertura d'ofertes.

- a) Entitat: Ajuntament de Sóller
- b) Data límit: s'avisarà del dia i hora d'obertura de les ofertes mitjançant el perfil del contractant.

9. Despeses de publicitat. A càrrec de l'adjudicatari.

10. Data d'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea: 19 d'agost de 2011.

Sóller, 19 d'agost de 2011
El Batle, Carlos Simarro Vicens.

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día diecinueve de agosto de 2011, aprobó expediente de contratación del servicio de limpieza de edificios y instalaciones municipales y el pliego de cláusulas que han de regir esta contratación, mediante procedimiento abierto reservado a Centros Especiales de Ocupación, regulación armonizada, tramitación urgente y diversos criterios de adjudicación.

De acuerdo con el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre municipal y de régimen local de las Illes Balears, se expone el pliego de cláusulas administrativas particulares en el Boletín oficial de las Illes Balears y en el perfil del contratante durante un plazo de cuarenta y siete días naturales, a contar desde la fecha del envío del anuncio a la Comisión Europea. Durante este plazo podrán presentarse reclamaciones, las cuales serán resueltas por la Junta de Gobierno Local. Si dentro del mencionado plazo se producen reclamaciones, se suspenderá la licitación y también el plazo de presentación de proposiciones durante el tiempo que sea necesario para resolverlas. De no presentarse reclamaciones durante el plazo de exposición pública, se entenderá aprobado el pliego de cláusulas administrativas particulares, sin necesidad de un acuerdo expreso.

De acuerdo con todo lo mencionado, se anuncia la licitación y se abre el plazo para la presentación de ofertas.

1. Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información

- a) Organismo: Ayuntamiento de Sóller
- b) Dependencia que tramita el expediente: Bienes y Servicios
- c) Obtención de documentación y información
Dependencia: Bienes y Servicios
Domicilio: Ayuntamiento de Sóller. Plaça Constitució. 07100 Sóller
Teléfono: 971.63.84.68
Telefax: 971.63.84.70
Correo electrónico: imorell@a-soller.es
Dirección del perfil del contratante: www.a-soller.es
Fecha límite de obtención de documentación: hasta el último día señalado para la presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: 82/11 BiS

2. Objeto del contrato.

- a) Descripción: servicio de limpieza de edificios y instalaciones municipales.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: urgente
- b) Procedimiento: abierto. Participación reservada a Centros Especiales de Ocupación.
- c) Forma: diversos criterios de adjudicación

4. Presupuesto base de licitación:

Cuatrocientos sesenta y ocho mil cuatrocientos doce euros con ochenta céntimos (468.412,80€) más setenta y un mil cuatrocientos cincuenta y dos euros con ochenta céntimos (124.500,00€) en concepto de I.V.A.

5. Requisitos específicos del contratista:

- a. Clasificación:
 - Grupo: U
 - Subgrupo: 1

Se podrán admitir los documentos que presenten los licitadores como prueba de que se está tramitando la clasificación, siempre i cuando, en caso de resultar adjudicatario, se encuentre debidamente clasificado. En este caso, deberá de acreditarse por alguno de los medios previstos en el artículo 64 de la Ley 30/2007 de 30 de octubre de contratos del sector público.

b. Documentación acreditativa de tratarse de un centro especial de ocupación.

6. Garantía provisional y definitiva.

- a) Garantía provisional: para tomar parte en esta contratación deberá acreditarse la constitución de una garantía provisional correspondiente al 2% del precio base de la licitación.
- b) Garantía definitiva: 5% importe de adjudicación
- c) Forma: cualquiera de las previstas en el artículo 84.1 de la Ley de contratos del sector público.

7. Presentación de ofertas

- a) Fecha límite de presentación: hasta el 47avo día natural contado a partir de día siguiente al del envío del anuncio a la Comisión Europea. Si el último día fuese inhàbil, el plazo finalizara la mismo hora de primer día hàbil siguiente.

b) Documentación a presentar: la establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares

c) Lugar de presentación:

Entidad: Ayuntamiento de Sóller. Registro General.

Domicilio: Plaça Constitució 1

Localidad: 07100 Sóller (Illes Balears)

8. Apertura de ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Sóller

b) Fecha límite: se avisará del día y hora de apertura de las ofertas mediante el perfil del contratante.

9. Gastos de publicidad. A cargo del adjudicatario.

10. Fecha del envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 19 de agosto de 2011.

Sóller, 19 de agosto de 2011

El Alcalde, Carlos Simarro vicens.

— o —

Num. 17995

En vista de l'expedient 198/AG/09 d'infracció urbanística, incoat a nom del Sr. Malcolm Nicolson, per obres sense llicència al C/ Bunyola, 22 del Port de Sóller.

D'acord amb l'informe emès per l'Assessoria Jurídica, aquesta Batlia, per Decret n. 943 de data dos d'agost de dos mil onze,

RESOL:

Primer. Declarar la caducitat de l'expedient d'infracció urbanística 198/AG/09 per obres de construcció de piscina incoat a nom del Sr. Malcolm Nicolson .

Segon. Incoar un nou expedient a nom del Sr. Malcolm Nicolson per la infracció esmentada al punt anterior.

Tercer. Comunicar aquesta resolució als interessats als efectes adients.

Ho mana i signa el Batle de Sóller a dos d'agost de dos mil onze

Sóller, 2 d'agost de 2011

El Batle,

En vista del expediente 198/AG/09 de infracción urbanística, incoado a nombre del Sr. Malcolm Nicolson por obras sin licencia en la C/ Bunyola, 22 del Puerto de Sóller.

De acuerdo con el informe emitido por la Asesoría Jurídica, esta Alcaldía, por Decreto nº 943 de fecha dos de agosto de dos mil once,

RESUELVE:

Primero. Declarar la caducidad del expediente de infracción urbanística 198/AG/09 por obras de construcción de piscina incoado a nombre del Sr. Malcolm Nicolson.

Segundo. Incoar un nuevo expediente a nombre del Sr. Malcolm Nicolson por la infracción citada en el punto anterior.

Tercero. Comunicar esta resolución a los interesados a los efectos oportunos

Lo manda y firma el Alcalde de Sóller a dos de agosto de dos mil once.

Sóller, 2 de agosto de 2011

El Alcalde,

— o —

Num. 17996

Per no haver-se pogut efectuar la notificació en el domicili que figura a l'expedient 82/AG/11, es posa en coneixement del Sr. Malcolm Nicolson la comunicació de data 2 d'agost de 2011, a la que s'adjuntava la resolució de Batlia que a continuació es transcriu:

'DECRET NÚM. 944 DE DATA DOS D'AGOST DE DOS MIL ONZE

EXP- 82/AG/11

DECRET.- Examinats els fets que es posen en coneixement d'aquesta Batlia per acta d'inspecció dels serveis municipals, informe dels Serveis Tècnics i de l'Assessoria Jurídica; sobre realització d'obres sense la preceptiva llicència municipal consistents en:

Obres: construcció de piscina

Situació: C/ Bunyola, 22. Port de Sóller

Promotor: Nicolson, Malcolm

En aplicació del que disposa l'article 61.1 de la Llei 10/1990, de Disciplina Urbanística , aprovada pel Parlament Balear el 23 d'octubre de 1990,

DISPÒS:

1.- Designar com a Instructor i Secretari de l'expedient que s'instrueix per la infracció urbanística comesa al Sr. Gabriel Darder Matas i Sr. Antoni Miquel Belda, respectivament, segons el que disposa l'art. 66 de la Llei 10/90 de la CAIB. S'adverteix que podrà formular recusació contra les persones designades per les causes previstes als art. 28 i 29 de la LRJ-PA2.

2.- Indicar al promotor que en el termini de dos mesos comptats a partir de la notificació de l'acord se suspensió, haurà de sol·licitar l'oportuna llicència. Per a tramitar-la haurà de formalitzar a favor de l'Ajuntament una fiança o aval bancari equivalent al 20% del pressupost del projecte tècnic per a garantir el pagament de les quantitats que resultin com a conseqüència de la sanció que fos procedent imposar o de les mesures de restabliment de la realitat física alterada. A tenor de l'article 66.2 de la Llei de Disciplina Urbanística, la no presentació per l'interessat de la sol·licitud de llicència, donarà lloc a la formulació de proposta de demolició a costa de l'interessat i la proposta del que sigui procedent per a impedir definitivament els usos als que hagués donat lloc. Es procedirà de la mateixa forma si la llicència fos denegada per ser l'atorgament contrari a les prescripcions de la normativa urbanística o de les ordenances.

Ho mana i signa el Batle a Sóller el dia dos d'agost de dos mil onze.'

Quant a la designació d'instructor i Secretari de l'expedient, podrà formular recusació contra les persones designades en qualsevol moment, previ a la resolució de l'expedient, a tenor dels articles 28 i 29 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i dels articles 182 a 185 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Sóller, 17 d'agost de 2011

El Batle,

Por no haberse podido efectuar la notificación en el domicilio que figura en el expediente 82/AG/11, se pone en conocimiento del Sr. Malcolm Nicolson, la comunicación de fecha 2 de agosto de 2011 a la que se adjuntaba la resolución de Alcaldía que a continuación se transcribe:

'DECRETO NÚM. 944 DE FECHA DÓS DE AGOSTO DE DOS MIL ONCE.

EXP- 82/AG/11

DECRETO.- Examinados los hechos que se ponen en conocimiento de esta Alcaldía por acta de inspección de los servicios municipales, informe de los Servicios Técnicos y de la Asesoría Jurídica; sobre la realización de obras sin la preceptiva licencia municipal consistentes en:

Obras: construcción de piscina

Situación: C/ Bunyola, 22. Puerto de Sóller.

Promotor: Nicolson, Malcolm.

En aplicació de lo que dispone el artículo 61.1 de la Ley 10/1990, de Disciplina Urbanística , aprobada por el Parlamento Balear el 23 de octubre de 1990,

DISPONGO:

1.- Nombrar Instructor y Secretario del procedimiento al Sr. Gabriel Darder Matas y al Sr. Antoni Miquel Belda, respectivamente. Se advierte que podrá formular recusación contra las personas designadas por las causas previstas en los artículos 28 y 29 de la LRJ-PA2.

2.- Indicar al promotor que en el plazo de dos meses contados a partir de la notificación del presente acuerdo, tendrá que solicitar la oportuna licencia. Para tramitarla tendrá que formalizar a favor del Ayuntamiento una fianza o aval bancario equivalente al 20% del presupuesto del proyecto técnico para garantizar el pago de las cantidades que resulten como consecuencia de la sanción que fuera procedente imponer o de las medidas de restablecimiento de la realidad física alterada. A tenor del artículo 66.2 de la Ley Disciplinaria Urbanística, la no presentación por el interesado de la solicitud de licencia, dará lugar a la formulación de propuesta de demolición a costa del interesado y la propuesta del que sea procedente para impedir definitivamente los usos a los que hubiera dado lugar. Se procederá de la misma manera si la licencia fuera denegada por ser la concesión contraria a las prescripciones de la normativa urbanística o de las ordenanzas.

Lo manda y firma en Alcalde de Sóller el día dos de agosto de dos mil once.

En cuanto a la designación de instructor y Secretario del expediente,