



EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 10/10/2017

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 10 d'octubre de 2017.

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 3 d'octubre de 2017.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 748 al 756, dels dies 3, 4 i 5 d'octubre de 2017.

La Junta de Govern, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
Aprovar la relació de factures de l'expedient número 4423/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES JUNTA DE GOVERN 10/10/2017, per import de 118.672,51 euros

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:
1.Resoldre l'objecció formulada per la intervenció municipal i procedir al reconeixement de l'obligació de les despeses i/o factures relacionades al llistat annexat a l'expedient 4424/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES AMB OBJECCIONS JUNTA DE GOVERN 10/10/17, per import de 4.235,00 euros.
2.La temporalitat de la mesura adoptada mentre es solucionen per part dels negocis afectats les deficiències detectades i exposades per la Intervenció Municipal.
3.Donar compte al Ple de l'esmentat acord en la propera sessió.

la Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1.Classificar les ofertes presentades en el següent ordre decreixent:

Empresa	PUNTS		Total
	Judici valor	Preu	
Thyssenkrupp SLU	41,75	46,19	87,94
Schindler SA	23,65	53,77	77,42
Kone Elevadores SA	20,00	47,98	67,98
Excel SL	12,75	55,00	67,75



2.Requerir a l'empresa Thyssenkrupp SLU perquè presenti, en el termini de cinc dies hàbils la documentació que s'especifica a la clàusula 19ena del plec.

3.De no complir amb aquest requeriment en el termini assenyalat s'entendrà, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se en aquest cas a demanar la mateixa documentació al licitador següent, segons l'ordre en que hagin quedat classificades les ofertes.

Vista la instància presentada pel Sr. F. P. M., en representació del Sr. M. L. P. C., propietari de l'immoble de ref. Cadastral 07061A003002850000KR, sol·licitant la devolució de l'import del rebut de l'Impost de Béns Immobles de Naturalesa Rústica de l'exercici 2017, al·legant que la Gerència Regional del Cadastre li ha assignat al seu immoble una superfície construïda de 134 m2, quan han d'esser 48 m2.

L'interessat ha interposat el corresponent recurs contra el Cadastre, havent ja rebut la notificació de la resolució favorable en el procediment de subsanació de discrepàncies, contra l'Acord d'Alteració de la Descripció Cadastral, per tant, el Negociat de Rendes i Exaccions, procedirà a tramitar les liquidacions corresponents d'aquest immoble, amb les dades correctes.

Al haver-se efectuat el pagament d'un ingrés de Dret Públic de caràcter municipal i posteriorment s'ha posat de manifest la no procedència de part de dit ingrés i el contribuent ha sol·licitat formalment que es procedeixi a efectuar la devolució dels ingressos indeguts adjuntant els justificants que acrediten el pagament.

S'apliquen els següents preceptes legals a l'expedient:

- Article 14.1 a) del R.D. 2/2004 de 5 de Març, pel qual s'aprova el TR de la Llei d'Hisendes Locals.

- Article 32 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la devolució a l'interessat per un import total de 639,54 €.

Expedient instruït a ran de la instància presentada pel Sr. M. G. D. D., sol·licitant la devolució de l'import abonat en concepte de fiança a les liquidacions corresponents a la «TAXA PER OCUPACIÓ DE BÉNS DE DOMINI PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES I ALTRES ELEMENTS ANÀLEGS AFECTES A LA ZONA MARÍTIMA-TERRESTRE», del Passeig de la Platja d'en Repic del Port de Sóller, dels exercicis 2013, 2014, 2015 i 2016, del local denominat «Cafeteria Alemanya».

L'interessat, ha sol·licitat formalment que es procedeixi a efectuar la devolució de les fiances abonades adjuntant els justificants que acrediten el pagament.

Atès l'informe, adjunt a l'expedient, emès pels Serveis Tècnics Municipals, sobre la comprovació de l'estat de conservació en que es van deixar les instal·lacions a les zones afectes a la zona marítima terrestre del Port de Sóller, ocupades al Passeig de la Platja, en que s'informa que es van deixar la via pública i les instal·lacions en les mateixes condicions que abans de la seva utilització, que es comunicui al Sr. Tresorer aquest extrem i que es retornin les quantitats abonades per als interessats, per dit concepte de fiança.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la devolució a l'interessat de les fiances per un import total de 345,78 €.

EXERCICI	NÚM. REBUT	CODI	IMPORT FIANÇA
----------	------------	------	---------------



2013	626835/1 626835/2	C0115	53,34 €
2014	713066/1 713066/2	C0115	97,48 €
2015	777545/1 777545/2	C0115	97,48 €
2016	841344	C0115	97,48 €
TOTAL			345,78 €

Atesa la instància presentada per Sr. J. M. C. U., al·legant que per error es va domiciliar al seu compte bancari l'Impost de Béns Immobles de Naturalesa Urbana, del local situat a la Plaça del Mercat, 2 Esc. 1 PBJ01, ref. cad. 5621301DE7052S0002 MP, del que figura com a titular la Sra. A. U. A., cobrant-se indegudament al seu compte bancari, el rebut núm. 830319 (primer termini) de l'exercici 2016 , per un import de 55,31 €, pel que sol·licita la devolució d'ingrés d'aquest import mes el interessos de demora corresponents.

Aquesta Unitat de Recaptació ha constatat la errada material de la domiciliació bancaria, i revisat els justificants que acrediten el pagament.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la devolució a l'interessat per un import nominal de 55,31 euros, mes 2,91 € d'interessos de demora, per un import total de 58,22 €.

El Sr. J. D. C., amb DNI 41.343.180-J ha sol·licitat la bonificació del cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per tenir el vehicle més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica.

El vehicle pel qual es sol·licita la bonificació és la motocicleta Vespa TX 200 amb matrícula IB-6214-BJ.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle anomenat al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

El Sr. A. A. M. B. amb DNI 41.399.279S, ha sol·licitat la bonificació del cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per tenir el vehicle més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica.

El vehicle pel qual es sol·licita la bonificació és el turisme Mitsubishi Montero C amb matrícula IB-9855-BL.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle anomenat al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

El Sr. J. M. G. E. amb DNI 43.082.464Z, ha sol·licitat la bonificació del cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per tenir dos vehicles més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica.



Els vehicles pel qual es sol·licita la bonificació són:

El turisme Renault Clio 1.4 amb matrícula IB-8799-BN

El turisme Nissan Patrol GR amb matrícula ib-8229-BW

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació de la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica dels vehicles anomenats al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

La Sra. M. I. A. N. amb DNI 43.122.457X, ha sol·licitat la bonificació del cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica per tenir el vehicle més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA l'aprovació de la bonificació del per cent per cent de la quota de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica del vehicle anomenat al punt 1, per tenir més de 25 anys d'antiguitat o amb matrícula històrica. Aquest acord tindrà efectes a partir de l'exercici 2018.

CONTRIBUENT: A. U. A.

CONCEPTE I EXERCICI: I.B.I.U. 2017.

REFERÈNCIA: 89840626.

NÚM. DE REBUT: 897171.

IMPORT: 90,89 €.

COMPENSACIÓ AMB DEUTE PENDENT: REBUT 830319- IMPORT 55,31 €

IMPORT TOTAL DEVOLUCIÓ: 35,58 €.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: l'aprovació a la interessada, de la devolució per un import de 90,89 €, i posterior compensació de part d'aquesta quantitat amb deute pendent que ascendeix a 55,31€, retornant-li l'import total de 35,58 €.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

PRIMER. Declarar la jubilació de M. A. C. L. per edat de 65 anys, amb NIF 02070254R, funcionari d'aquest Ajuntament que exerceix el lloc de treball Oficial de Policia Local i en la situació de Segona Activitat sense destí des del dia 1 d'abril de 2013 per Decret de Batlia núm. 272.

SEGON. Disposar el cessament en el treball del citat funcionari a partir del dia 10 d'octubre de 2017 amb els drets passius que li corresponguin.

TERCER. Notificar-ho a la persona interessada amb els recursos que siguin pertinents.

QUART. Remetre aquesta Resolució a la Unitat de Destinació i a Tresoreria als efectes oportuns.

CINQUÈ. Expedir certificats de serveis prestats i de cotitzacions a la Seguretat Social a fi de fer efectius els drets de caràcter passiu que poguessin correspondre-li.

SISÈ. Agrair al senyor M. A. C. L. els serveis prestats en aquesta Administració.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1.Aprovar el projecte de reforma i adequació dels banys existents en el mercat municipal, redactat per part dels serveis tècnics municipals.



2. Adjudicar el contracte menor de les esmentades obres a A. M. C. (DNI 78.193.528Z)
3. L'import total del contracte és de cinc-mil sis-cents euros (5.600,00€) més mil-cent setanta-sis euros (1.176,00€) en concepte d'I.V.A.
4. Les obres es desenvoluparan d'acord amb el projecte elaborat pels Serveis Tècnics i baix la seva supervisió.
5. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Aprovar el projecte de pavimentació i condicionament d'un tram del C/ Isabel II, redactat per part dels serveis tècnics municipals.
2. Adjudicar el contracte menor de les esmentades obres a l'empresa CALABRI CONSTRUCCIONS I PROMOCIONS S.L.
3. L'import total del contracte és de trenta-tres mil dos-cents vint-i-quatre euros (33.224,00€) amb l'I.V.A. inclòs.
4. Les obres es desenvoluparan d'acord amb el projecte elaborat pels Serveis Tècnics i baix la seva supervisió.
5. El contractista presentarà el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte perquè l'Ajuntament l'aprovi previ informe dels Serveis Tècnics Municipals.
6. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Ratificar la resolució número 756 de dia 5 d'octubre de 2017 relativa a la rectificació de l'import del contracte menor del servei de gestió de l'escoleta infantil municipal, que passarà a ser per un total de quinze-mil euros (15.000,00€).
2. El termini del contracte s'estableix en tres mesos i l'adjudicatari presentarà una factura mensual per un import màxim de cinc-mil euros.
3. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats.

Atès que la Junta de Govern, a la sessió de dia 26 de setembre de 2017, va acordar aprovar el projecte de condicionament del solar 4/5 del polígon de Son Angelats, de propietat municipal, i la construcció d'un mur de contenció a la part posterior dels terrenys, juntament amb els plecs de clàusules que donen caràcter legal al procediment negociat sense publicitat.

Atès que en data 1 de setembre de 2017 es va realitzar l'oportuna retenció de crèdit (2017-12356) amb càrrec a la partida 9200/6220002.

En vista dels informes favorables que consten a l'expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Obrir novament un termini per a la presentació d'ofertes i trametre invitació a participar en el procediment a un mínim de tres empreses especialitzades, sempre que això sigui possible.
2. L'import màxim de les obres serà de cent sis-mil nou-cents vint-i-vuit euros amb noranta-tres cèntims (106.928,93€) més vint-i-dos mil quatre-cents cinquanta-cinc euros amb set cèntims (22.455,07€) en concepte d'I.V.A.



Ajuntament de Sóller

La secretària.
Sóller, document signat electrònicament al marge

El Batle