



## **EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 31/10/2017**

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 31 d'octubre de 2017.

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 24 d'octubre de 2017.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 771 al 786, dels dies 23, 24, 25, 26 i 27 d'octubre de 2017.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Aprovar la relació de factures de l'expedient número 4744/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES JUNTA DE GOVERN 31/10/2017, per import de 48.629,95 euros.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
1.Resoldre l'objecció formulada per la intervenció municipal i procedir al reconeixement de l'obligació de les despeses i/o factures relacionades al llistat annexat a l'expedient 4745/2017, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES AMB OBJECCIÓ JUNTA DE GOVERN 31/10/2017, per import de 76.582,47 euros.  
2.La temporalitat de la mesura adoptada mentre es solucionen per part dels negociats afectats les deficiències detectades i exposades per la Intervenció Municipal.  
3.Donar compte al Ple de l'esmentat acord en la proper

Atesa la instància presentada pel Sr. A. S. F., comunicant que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 31 de gener de 2017, va adoptar concedir-li una bonificació de la Taxa de Fems del 75%, a aplicar a la propera facturació.

Ates que el Negociat de Rendes i Exaccions, no va aplicar la reducció de la quota en el trimestre corresponent, l'interessat sol·licita la devolució de la diferència.

Aquesta Unitat de Recaptació ha constatat la procedència de la devolució de la diferència, del primer, segon i tercer trimestre de la Taxa de Fems de l'exercici 2017, al haver abonat la quota de 53,90 € en lloc de 14,15 € que li corresponia.

El contribuent ha sol·licitat formalment que es procedeixi a efectuar la devolució dels ingressos adjuntant els justificants que acrediten el pagament.

### **2.- FONAMENTS DE DRET**

S'apliquen els següents preceptes legals a l'expedient:

•Article 14.1 a) del R.D. 2/2004 de 5 de Març, pel qual s'aprova el TR de la Llei d'Hisendes Locals.



Ajuntament de Sóller

•Article 32 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA: aprovar la devolució a l'interessat, per un import total de 119,25 €.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Autoritzar el lloguer de l'enllumenat de Nadal, per una quantitat de 9.801 € (IVA inclòs) i segons els pressupost de Balear de Serveis Sanders, S.L.U. , que figura dins l'expedient.

Segon.- Notificar-ho als interessats i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'adquisició de 8 taules, 100 cadires plegables i 400 cadires apilables, per la quantitat de 5.445,97 €, com s'especifica a continuació i segons els pressuposts que figuren dins l'expedient:

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| 400 cadires de resina a Leroy Merlin | 3.600,00 € |
| 100 cadires plegables a Makro        | 1.149,50 € |
| 8 taules a Makro                     | 696,47 €   |
| TOTAL5.                              | 445,97 €   |

Segon.- Notificar-ho als interessats i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:

Primer:

Aprovar un ajud econòmic d'urgent i greu necessitat, a C. M.<sup>a</sup> M. B. amb DNI: 78197507Z per la quantitat de 300€ i sigui ingressada directament al C.C. ES65 0075 6811 5206 0157 0635 del Grup d'Acció Social.

Segon.- Notificar-ho a la persona interessada i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Primer.- Aprovar la sol·licitud presentada pel Sr. J. M. A. M., per compensar els danys ocasionats a la seva barca, per un import total d'11.840,84€.

Segon.- Remetre l'acord a la companyia asseguradora per que aboni la quantitat indicada.

Tercer.- Notificar-ho a la persona interessada i negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA a P. P. R. i I. E.-R. per a les obres de CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE I PISCINA, situades al POLÍGON 4, PARCEL·LA 973, amb qualificació urbanística NR-2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA a D. M. B., amb D.N.I. n.º 43162768W, per a les obres de REFORMA I AMPLIACIÓ DE CUINA (Projecte bàsic i d'execució), situades al carrer Creu, n.º 6, amb referència cadastral 5919017DE7051N0001HU i qualificació urbanística NV1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:



CONCEDIR LLICÈNCIA a R. J. W., per a les obres de REESTRUCTURACIÓ D'EDIFICI ENTRE MITGERES, situades al carrer Mallorca núm. 5, amb referència cadastral 3856006DE7035N0002YX i qualificació urbanística NV1, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR LLICÈNCIA a M. R. R., amb N.I.E. núm. X01926805A, per a les obres de PROJECTE BÀSIC D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, situades al C/ Mestral, 24, amb referència cadastral 4259024DE7045N0001TW i qualificació urbanística CJP3, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR a F. C., amb N.I.E. n.º Y5254390P, LLICÈNCIA per a les obres DE REFORMA PARCIAL D'HABITATGE I NOVA PISCINA (Projecte bàsic i d'execució), situades a la parcel.la 227 del polígon 1, amb qualificació urbanística NR-4, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR a J. J. B. (Y-4095322-N) LLICÈNCIA per a les obres de REFORMA D'HABITATGE I NOVA PISCINA, situades al POLÍGONO 4, PARCEL.LA 1460, amb referència cadastral 07061A004014600000KX, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR LLICÈNCIA a M. C., amb N.I.E. núm. Y-4393726-G, per a les obres de REFORMA I REHABILITACIÓ PARCIAL D'EDIFICI situat al carrer Romaguera 33, amb referència cadastral 5524030DE7052S0002UP i qualificació urbanística NV2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Autoritzar a M. A. V. Ll., amb d.n.i. núm. 42994035C, el projecte d'execució per a les obres de reforma, ampliació de vivenda i construcció de piscina en el polígon 4, parcel.la 297, de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR LLICÈNCIA a TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U. per a les obres de SOTERRAR UN TRAM DE XARXA EXISTENT QUE ESTÀ RECOLÇADA SOBRE POSTES EN PRECARI, situades al CAMÍ DE SES FONTANELLES, amb qualificació urbanística NUCLI RURAL, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer.- AUTORITZAR a M. F. T., amb D.N.I. núm. 43.002.397-X les MODIFICACIONS EN EL TRANSCURS DE LES OBRES situades al Passeig de la



Platja, 19 del Port de Sóller, de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions de la llicència.

La junta de govern, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Aprovar el Pla de Seguretat i Salut presentat per l'empresa Calabri Construccions i Promocions S.L. per les obres de reparació de les voravies del C/ Isabel II.
2. Nomenar als Sr. G. B. C. com a director de les obres i coordinador de seguretat i salut.
3. Notificar aquest acord a l'interessat i als negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

- Primer.- Donar el vist i plau a la memòria final del projecte «SÓLLER, BON DIA», realitzat durant el període 2016-2017.
- Segon.- Donar el vist i plau a la «Diagnosi socioeconòmica del municipi de Sóller, 2017».
- Tercera.- Aprovar la sol·licitud de pròrroga de l'expedient AODL 2507/2016 de subvenció per a la contractació d'un agent d'ocupació i desenvolupament local per el període 2017-2018.
- Quarta.- Aprovar el projecte «SÓLLER, BON DIA» per el període 2017-2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària. ACORDA:

- Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Educació i Universitat del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Sóller per al desenvolupament del programa d'intervenció socioeducativa.
- Segon.- Delegar en el Sr. Batle per a la seva signatura.
- Tercer.- Notificar-ho a les persones interessades i al negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i votació ordinària, ACORDA::

1. Aprovar l'adquisició directa del bé immoble ubicat al Camí de Can Pitera, Illeta 5, número 7 – Referència cadastral 5422044DE7052S0001AO per un import total de tres-cents mil euros (300.000,00€).
2. Facultar al Batle per tal que es procedeixi a l'atorgament del corresponent contracte de compravenda i la seva elevació a escriptura pública.
3. Registrar el bé en el Registre de la Propietat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària. ACORDA:

- Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sóller i el grup Parroquial d'Acció Social de Sóller en matèria d'actuacions en la inclusió social, any 2017
- Segon.- Delegar en el Sr. Batle per a la seva signatura
- Tercer.- Notificar-ho a les persones interessades i al negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Adjudicar el contracte menor del servei d'instal·lació d'una xarxa elèctrica d'alimentació de l'enllumenat de Nadal a l'empresa ELECNOR S.A.
2. L'import total del contracte és de disset-mil vuit-cents quaranta-sis euros amb deu cèntims (17.846,10€) més tres-mil set-cents quaranta-set euros amb seixanta-vuit cèntims (3.747,68€) en concepte d'I.V.A.
3. Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats.



Ajuntament de Sóller

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària. ACORDA:

Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sóller i la Fundació Deixalles. En matèria de ajudes econòmiques per el foment de la formació, any 2017.

Segon.- Delegar en el Sr. Batle per a la seva signatura.

Tercer.- Notificar-ho a les persones interessades i al negociats afectats.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1.Requerir a l'empresa Obras y Construcciones Torres Maza S.L. perquè presenti, en el termini de cinc dies hàbils la documentació que s'especifica a la clàusula 18ena del plec.

2.Igualment haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte (construcció d'un mur de contenció i preconditionament d'un solar de propietat municipal del Polígon de Son Angelats ) perquè l'Ajuntament l'aprovi previ informe dels Serveis Tècnics Municipals.

La secretària.  
Sóller, document signat electrònicament al marge

El Batle