

4.- Aquesta aprovació inicial esdevindrà definitiva, de forma automàtica, sense necessitat d'un nou acord exprés, si transcorregut l'esmentat termini d'exposició no s'hi interposen reclamacions o suggeriments.

5.- Aquesta ordenança entrada en vigor una vegada que s'hagi publicat completament el seu text en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i hagi transcorregut el termini que preveu l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears en relació a l'article 113 de la mateixa llei.'

El text íntegre de les modificacions de l'Ordenança municipal núm. 3 el següent:

'ARTICULO 1.- La presente Ordenanza se dicta en virtud de las facultades concedidas por el artículo 84 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, el art. 10 de la Ley 10/1990, de 23 de octubre, de disciplina urbanística, y el artículo 9.1 del Real Decreto Legislativo 2/2008, de 20 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Suelo.'

'ARTICULO 3.- A los efectos de esta Ordenanza tendrán la consideración de solares toda parcela que tenga la condición de suelo urbano según las NNSS.'

'ARTICULO 8.-

...

2.- Transcurrido el plazo concedido sin haber ejecutado las medidas precisas, el Alcalde ordenará la incoación del expediente sancionador, tramitándose conforme al procedimiento administrativo legal vigente, con imposición de multa que será calculada a razón de 1 euro, por cada 10 metros cuadrados de solar, y día transcurrido desde el día de finalización del plazo fijado por la Alcaldía. En la resolución, además, se requerirá al propietario o a su administrador para que proceda a la ejecución de la orden efectuada, que, de no cumplirla, se llevará a cabo por el Ayuntamiento con cargo al obligado, a través del procedimiento de ejecución subsidiaria previsto en el procedimiento administrativo legal vigente.'

'ARTICULO 10...

...

a).....

.....con una altura de ciento cuarenta centímetros.....

b)

En los solares en que se permita la edificación entre medianeras, una vez que esté construido el edificio en el solar, las paredes medianeras de los laterales y fondo deberán tener una altura de hasta dos metros.

Ses Salines, 11 d'abril de 2012.

El batle-president, Bartolomé Lladonet Salvá

— o —

Num. 7256

Finalitzat el contracte per a l'adjudicació de l'explotació del lot num 1 de la platja del Dolç i del Port de la Colònia de Sant Jordi per a l'any 2006 , i sol·licitada per l'adjudicatari MASISA 2000, S.L., la cancel·lació de la garantia que té constituïda per import de 1.335,00, 330,00 i 8,64 euros, es fa públic, perquè en el termini de quinze dies es puguin presentar reclamacions pels qui creguin tenir qualque dret exigible a l'esmentat contractista per raó del contracte garantitzat.

Ses Salines 29 de març de 2012.

El batle, Bartolome Lladonet Salva

— o —

Ajuntament de Sóller

Num. 7005

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia tres d'abril de 2012, va aprovar l'expedient de contractació de la gestió del servei públic d'atenció a la primera infància (escoleta municipal del C/ Juli Ramis) mitjançant la modalitat de concessió i el plec de clàusules que han de regir aquesta contractació mitjançant procediment obert, tramitació urgent i diversos criteris d'adjudicació.

D'acord amb l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i de règim local de les Illes Balears, s'exposa el plec de clàusules administratives particulars al Butlletí oficial de les Illes Balears i al perfil del con-

tractant per un termini de deu dies a comptar des del dia següent al de la publicació de l'anunci en el B.O.I.B.. En aquest termini podran presentar-se reclamacions, les quals seran resoltes pel Ple de l'Ajuntament. Si dins el termini esmentat es produeixen reclamacions, se suspendrà la licitació i també el termini de presentació de proposicions durant el temps que sigui necessari per resoldre-les. De no presentar-se reclamacions durant el termini d'exposició pública, s'entendrà aprovat el plec de clàusules administratives particulars, sense necessitat d'un acord exprés.

D'acord amb tot l'esmentat, s'anuncia la licitació i s'obre el termini per a la presentació d'ofertes.

1. Entitat adjudicadora: dades generals i dades per a l'obtenció de la informació

a) Organisme: Ajuntament de Sóller

b) Dependència que tramita l'expedient: Béns i Serveis

c) Obtenció de documentació i informació

Dependències: Béns i Serveis - Joventut

Domicili: Ajuntament de Sóller. Plaça Constitució 1. 07100 Sóller

Telèfon: 971.63.84.68 – 971.63.84.66

Telèfax: 971.63.37.22

Correu electrònic: imorell@a-soller.es; bpinaya@a-soller.es

Direcció perfil del contractant: www.a-soller.es

Data límit d'obtenció de documentació: fins al darrer dia assenyalat per a la presentació d'ofertes.

d) Número d'expedient: 25/12 BiS

2. Objecte del contracte.

a). Descripció: gestió del servei públic d'atenció a la primera infància (escoleta municipal del C/ Juli Ramis) mitjançant modalitat de concessió

3. Tramitació procediment i forma d'adjudicació:

a) Tramitació: urgent

b) Procediment: obert.

c) forma: diversos criteris d'adjudicació

4. Garantia definitiva.

a) Garantia definitiva: 5% de l'import total de les despeses aproximades d'explotació de la concessió (despeses anuals): sis-mil cinc-cents quaranta euros amb setanta-nou cèntims (6.540,79€).

b) Forma: qualsevol de les previstes a l'article 96 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret 3/11 de 14 de novembre de 2011.

5. Presentació d'ofertes.

a) Data límit de presentació: fins al 8è dia natural comptat a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci en el B.O.I.B.. Si el darrer dia fos inhàbil, el termini finalitzara la mateixa hora del primer dia hàbil següent.

b) Documentació a presentar: l'establerta al plec de clàusules administratives particulars.

c) Lloc de presentació:

Entitat: Ajuntament de Sóller. Registre General

Domicili: Plaça Constitució, 1

Localitat: 07100 Sóller (Illes Balears)

6. Obertura d'ofertes.

a) Entitat: Ajuntament de Sóller

b) Data límit: s'avisarà del dia i hora d'obertura de les ofertes mitjançant el perfil del contractant.

Sóller, 4 d'abril de de 2012.

El Batle, Carlos Simarro Vicens.

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día tres de abril de 2012, aprobó expediente de contratación de la gestión del servicio público de atención a la primera infancia (escuela municipal del C/ Juli Ramis) mediante la modalidad de concesión y el pliego de cláusulas que han de regir esta contratación, mediante procedimiento abierto, tramitación urgente y diversos criterios de adjudicación.

De acuerdo con el artículo 188.3 de la Ley 20/2006, de 15 de diciembre municipal y de régimen local de las Illes Balears, se expone el pliego de cláusulas administrativas particulares en el Boletín oficial de las Illes Balears y en el perfil del contratante durante un plazo de diez días, a contar desde el día siguiente al de la publicación del anuncio en el B.O.I.B. Durante este plazo podrán presentarse reclamaciones, las cuales serán resueltas por el Pleno del Ayuntamiento. Si dentro del mencionado plazo se producen reclamaciones, se

suspenderla licitació i també el plaço de presentació de proposicions durant el temps que sea necessari per a resoldre-les. De no presentarse reclamacions durant el plaço de exposició pública, se entenderá aprobado el pliego de clàusulas administratives particulars, sin necesidad de un acuerdo expreso.

De acuerdo con todo lo mencionado, se anuncia la licitació i se abre el plaço para la presentació de ofertas.

1. Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de la información

- a) Organismo: Ayuntamiento de Sóller
- b) Dependencia que tramita el expediente: Bienes y Servicios
- c) Obtención de documentación y información
Dependencias: Bienes y Servicios – Juventud.
Domicilio: Ayuntamiento de Sóller. Plaça Constitució. 07100 Sóller
Teléfono: 971.63.84.68 – 971.63.84.66
Telefax: 971.63.37.22
Correo electrónico: imorell@a-soller.es; bpinya@a-soller.es
Dirección del perfil del contratante: www.a-soller.es
Fecha límite de obtención de documentación: hasta el último día señalado para la presentación de ofertas.

d) Número de expediente: 25/12 BiS

2. Objeto del contrato.

a) Descripción: gestión del servicio público de atención a la primera infancia (escoleta municipal del C/ Juli Ramis) mediante modalidad de concesión.

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Tramitación: urgente
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Forma: diversos criterios de adjudicación

4. Garantía definitiva.

a) Garantía definitiva: 5% del importe total de los gastos aproximados de explotación de la concesión (gastos anuales): seis mil quinientos cuarenta euros con setenta y nueve céntimos (6.540,79€).

b) Forma: cualquiera de las previstas en el artículo 96 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, aprobado por Real Decreto 3/11 de 14 de noviembre de 2011.

5. Presentación de ofertas

a) Fecha límite de presentación: hasta el 8avo día natural contado a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio en el B.O.I.B. Si el último día fuese inhábil, el plazo finalizará la misma hora de primer día hábil siguiente.

b) Documentación a presentar: la establecida en el pliego de cláusulas administrativas particulares

c) Lugar de presentación:

Entidad: Ayuntamiento de Sóller. Registro General.
Domicilio: Plaça Constitució 1
Localidad: 07100 Sóller (Illes Balears)

6. Apertura de ofertas:

a) Entidad: Ayuntamiento de Sóller

b) Fecha límite: se avisará del día y hora de apertura de las ofertas mediante el perfil del contratante.

7. Gastos de publicidad. A cargo del adjudicatario.

Sóller, a 4 de abril de 2012.

El Alcalde, Carlos Simarro Vicens.

— o —

Num. 7177

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia tres d'abril de 2012, va adoptar, entre d'altres el següent acord:

Expedient: 80/10 (Béns i Serveis)

Assumpte: Rectificació d'error de l'Inventari Municipal.

En vista de l'informe jurídic emès en data 15 de març de 2012 que literalment diu:

'(...) dado que a fecha 20 de noviembre de 2010 el bien inmueble pertenecía a la Empresa Funeraria Municipal y no al Ayuntamiento y dada la liberalización por el artículo 22 del RD 7/1996 de la actividad funeraria que permita

considerar que el tanatorio perteneciente a la citada empresa municipal no está destinado a un servicio público, parece procedente rectificar por error la descripción del inmueble 2009 11 145 2, sustituyendo a través de acuerdo de Pleno la calificación como servicio público y titularidad municipal por la de bien patrimonial perteneciente a la Empresa Funeraria Municipal en la fecha de aprobación del Inventario.'

Considerant acceptats els motius en que es fonamenta aquesta rectificació de l'Inventari mitjançant els documents que consten a l'expedient, el Ple de la Corporació acorda:

1. Aprovar la rectificació, per error, de l'Inventari Municipal aprovat en data 6 d'octubre de 2010 i publicat al BOIB 169 de data 20/11/2010, en referència a la qualificació jurídica i de la titularitat del Tanatori, de manera que consti com a bé immoble patrimonial propietat de la Funerària Municipal.

2. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

3. Facultar al Batle per a que subscriuï els documents que siguin necessaris en ordre a l'execució dels precedents acords.

Sóller, 4 d'abril de de 2012

El Batle, Carlos Simarro Vicens

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día tres de abril de 2012, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo:

expediente: 80/10 (Bienes y Servicios)

Asunto: Rectificación de error del Inventario Municipal.

En vista del informe jurídico emitido en fecha 15 de marzo de 2012 que literalmente dice:

'(...) dado que a fecha 20 de noviembre de 2010 el bien inmueble pertenecía a la Empresa Funeraria Municipal y no al Ayuntamiento y dada la liberalización por el artículo 22 del RD 7/1996 de la actividad funeraria que permita considerar que el tanatorio perteneciente a la citada empresa municipal no está destinado a un servicio público, parece procedente rectificar por error la descripción del inmueble 2009 11 145 2, sustituyendo a través de acuerdo de Pleno la calificación como servicio público y titularidad municipal por la de bien patrimonial perteneciente a la Empresa Funeraria Municipal en la fecha de aprobación del Inventario.'

Considerando aceptados los motivos en que se fundamenta esta rectificación del Inventario mediante los documentos que constan en el expediente, el Pleno de la Corporación acuerda:

1. Aprobar la rectificación, por error, del Inventario Municipal aprobado en fecha 6 de octubre de 2010 y publicado en el BOIB 169 de fecha 20/11/2010, en referencia a la cualificación jurídica y de la titularidad del Tanatorio, de manera que conste como bien inmueble patrimonial propiedad de la Funeraria Municipal.

2. Dar al expediente la tramitación y publicidad preceptiva, mediante su publicación en el Boletín Oficial de las Illes Balears.

3. Facultar al Alcalde para que subscriba los documentos que sena necesarios en orden a la ejecución de los precedentes acuerdos.

Sóller, 4 de abril de 2012

El Alcalde, Carlos Simarro vicens

— o —

Num. 7179

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia tres d'abril de 2012, va adoptar, entre d'altres el següent acord:

Expedient:34/12

Assumpte:Constitució de l'Entitat Mercantil Empresa Funerària Municipal S.L.

Atès que per resolució de Batlia 277 de dia 19 de març de 2012 es va aprovar la creació de la Comissió d'Estudi encarregada d'elaborar la Memòria Justificativa de l'activitat econòmica a la qual s'acompanya projecte dels Estatuts de la Societat Mercantil.

Amb data 2 d'abril varen finalitzar els treballs d'elaboració de la Memòria i el projecte d'Estatuts de la Societat Mercantil, i es varen lliurar a la Corporació per a la tramitació corresponent.

Vista la Memòria Justificativa i el projecte dels Estatuts de la Societat