



PROYECTO: AMPLIACION Y REFORMA DEL IES GUILLEM COLOM

EMPLAZAMIENTO: C/. AV. DE JULI RAMIS S/N

MUNICIPIO: SOLLER

PROPIETARIO: IBISEC INSTITUT D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS EDUCATIUS I CULTURALS

ARQUITECTOS: ANDREAS SCHULZ, EDUARD AGUASCA SOLÉ

ANEXO MEMORIA URBANISTICA

Art. 6.1 de la Ley 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB (BOCAIB nº 141 de 17/11/90)

Planeamiento vigente : Municipal TR PGOU (fecha de aprobación def.: 17-11-2000)

Sobre parcela _____

Reúne la parcela las condiciones de solar según el Art. 82 de la Ley del Suelo (R.D. 1346/76) Sí ☒ No ☐

CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo		URBANO	URBANO
Zonificación		E	E
Parcelación		_____	15.800,00 M2.
Ocupación o Profundidad edificable		_____	_____
		_____	_____
Volumen o Edificabilidad		_____	_____
		1,0 m2/m2. (max.= 15.800,00 m2)	Ex: 4.561,59 M2; AMP.: 1.058,55 M2 TOT.: 5.620,14 M2
Uso		DOCENTE, DEPORTIVO, PUBLICO	DOCENTE, DEPORTIVO, PUBLICO
Situación del edificio en la parcela Tipología		_____	_____
Separación linderos	Entre edificios	_____	_____
	Fachada	_____	_____
	Fondo	_____	_____
	Derecha	_____	_____
	Izquierda	_____	_____
Altura máxima	Metros	REG.: 9,50 M	REG.: 9,50 M
	Nº de Plantas	_____	_____
Observaciones :			

En Arta a 16 de Junio de 2009
Los Arquitectos